

## CESSION DE DROIT AU BAIL - CARRE D'OR

Vente Monaco

450 000 €

Très belle boutique située dans le Boulevard des Moulins - Tous commerces sauf restauration - Belle opportunité

Type de produit	Cessions de droit au bail	Immeuble	Villa Velleda
Superficie hab.	40 m <sup>2</sup>	Quartier	Monte-Carlo
Vue	VUE CITADINE	Etat	Très bon état
Etage	RDC	Charges annuelles	600 €

Cession de droit au bail - Très beau local situé sur le Boulevard des Moulins dans le quartier du Carré d'Or.

Il est composé d'un magasin avec vitrine sur le Boulevard et d'une arrière boutique.

Actuellement ventes d'articles de luxe, articles de Paris, accessoires d'habillement, Bijoux fantaisie.

Loyer : 3.350 €/mois + charges

Très belle opportunité



## CESSION DE DROIT AU BAIL - CARRE D'OR

