

Beaux volumes pour ce 3 pièces en plein centre ville et à usage mixte

Vente Monaco

Exclusivité

4 300 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	131 m ²	Nb. chambres	2
Vue	Ville	Nb. caves	1
Etat	Bon état	Immeuble	Victoria
Date de libération	30/09/2026	Quartier	Monte-Carlo
Charges annuelles	2 294 €	Usage mixte	Oui

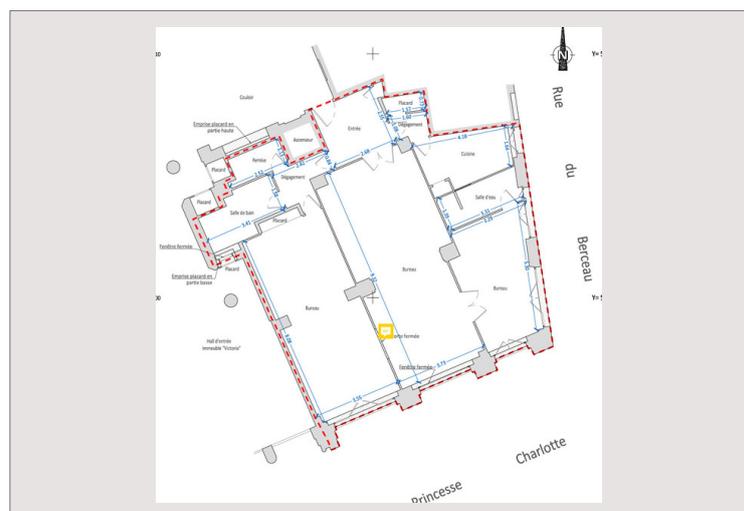
Situé dans le quartier central de Monte Carlo, ce beau 3 pièces aux grands volumes et à usage mixte offre d'intéressantes possibilités.

En rez de chaussée surélevé, équivalent au 1er étage, équipé d'un système de climatisation, ses moulures et ses très hauts plafonds rappellent le style belle époque de l'immeuble "Le Victoria Palace".

Ce dernier, actuellement loué en tant que bureau jusqu'au 30 septembre 2026, se compose comme suit: une entrée ouvrant sur un espace à vivre, un dégagement avec espace de rangement, une cuisine équipée, une première chambre avec salle de bain, puis de l'autre côté de l'appartement se trouve une grande chambre avec salle de bain et ce qui est actuellement une remise.

A rénover ou à occuper les deux sont possibles.

Il dispose d'une cave pour annexe.



Beaux volumes pour ce 3 pièces en plein centre ville et à usage mixte

