

#### Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent 98000 Monaco

Tél: +377 97 70 10 10 Fax: +377 97 70 10 11 monaco@magrey.com www.magreymonaco.com

#### Magnifique appartement Bourgeois

### Vente Monaco 8 900 000 €

Magnifique appartement Bourgeois Magnifique appartement art déco dans le quartier La Rousse Saint Roman, dans un bel immeuble d'un style Bourgeois avec ascenseur et concierge. L'appartement est au gout du jour et propose une surface habitable de 187 m². À cela s'ajoute une belle terrasse de 30m2 et des petits balcons de 6m2. Il bénéficie d'une belle hauteur sous plafond et forme l'entièreté du premier étage de la Villa Angeline. Très spacieux, rare en principauté, il est également lumineux. Il est composé de : hall d'entrée, séjour, salle à manger, grande cuisine équipée ouvrant sur terrasse, entrée de service avec cellier, chambre de maître avec dressing, deux chambres, avec salle de bains, et salle de douche, toilettes invités, buanderie, terrasse et véranda, une cave aménagée, garage fermé. Ce document n'a aucune valeur contractuelle, et est uniquement à titre informatif. Honoraires agence 3% HT

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	223 m²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	187 m²	Immeuble	Villa Angeline
Superficie terrasse	36 m²	Quartier	La Rousse - Saint Roman



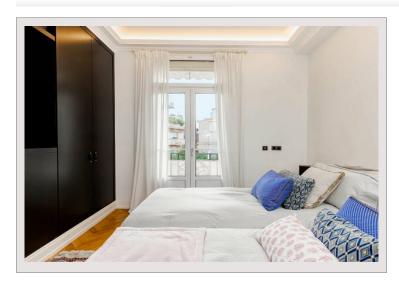




Magrey And Sons Monaco 2, avenue Saint Laurent 98000 Monaco

Fax: +377 97 70 10 11 monaco@magrey.com www.magreymonaco.com



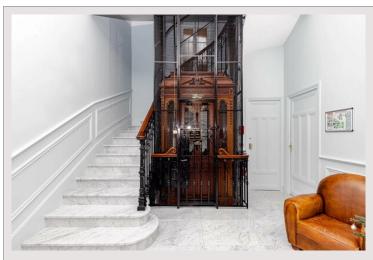














# Magrey And Sons Monaco 2, avenue Saint Laurent 98000 Monaco

Tél: +377 97 70 10 10 Fax: +377 97 70 10 11 monaco@magrey.com www.magreymonaco.com

## Magnifique appartement Bourgeois

