

AGRÉABLE ET VASTE STUDIO

Location Monaco

Exclusivité

3 500 € / mois

+ Charges : 250 €

Studio à usage mixte aux volumes très généreux

| | | | |
|--------------------|-------------------|-------------|-----------------|
| Type de produit | Appartement | Nb. pièces | 1 |
| Superficie totale | 56 m ² | Nb. caves | 1 |
| Superficie hab. | 54 m ² | Immeuble | Villas du Parc |
| Superficie jardin | 2 m ² | Quartier | Jardin Exotique |
| Exposition | Sud/Est | Etat | Très bon état |
| Date de libération | 01/04/2024 | Usage mixte | Oui |

Très agréable studio, moderne et spacieux avec de belles prestations, marbre au sol, air conditionné, double vitrages.

Composé de Hall avec placards, Séjour, Cuisine équipée rénovée, Salle de Bains complète.

Une Cave complète ce bien.

Possibilité de domicilier une activité en nom personnel, sans passage de clientèle ou apposition de plaque professionnelle sur la façade de l'immeuble.

Visites faciles sur rendez-vous.

Possibilité de louer un parking en sus 300 € CC.

L'appartement sera livré entièrement repeint et remis en état.

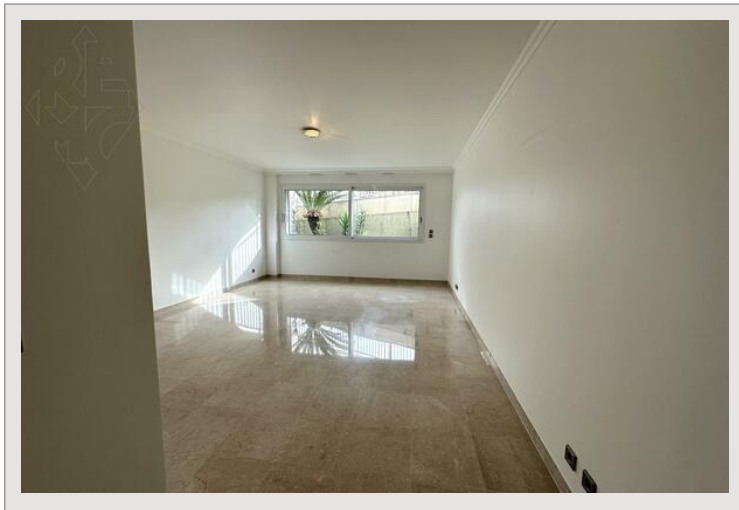
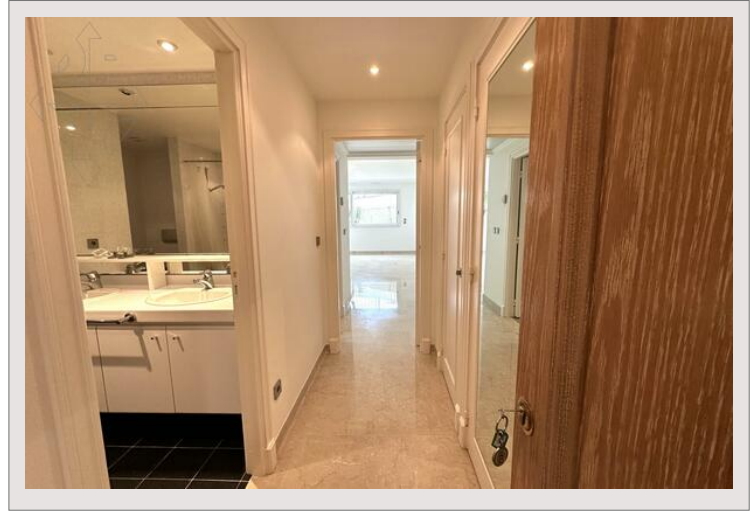
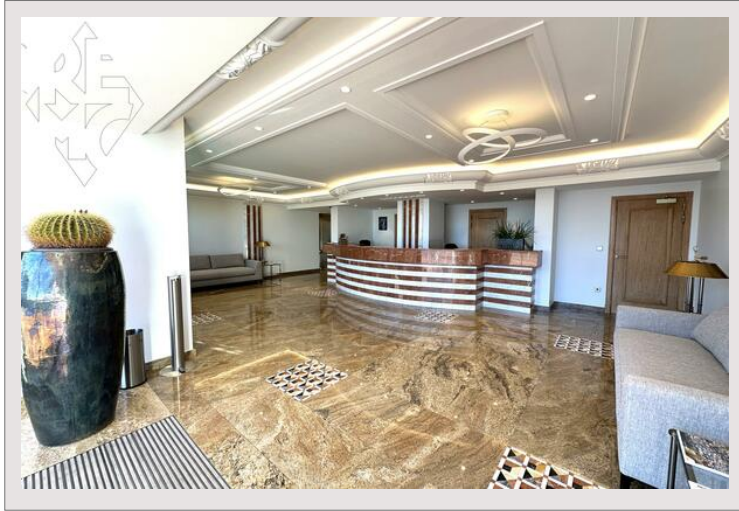
Disponible au 01.04.2024

CAUTION: 4 MOIS DE LOYERS

INDEXATION: 3% / AN min

POSSIBILITÉ BAIL 3 ANS RENOUEVABLE

AGRÉABLE ET VASTE STUDIO



AGRÉABLE ET VASTE STUDIO

