

La Condamine - 3 Pièces immeuble bourgeois**Vente Monaco****2 935 000 €**

Au cœur d'un ancien palace bourgeois, niché derrière le majestueux port Hercule et retiré de l'agitation de la rue Grimaldi, vous découvrirez ce magnifique appartement de 3 pièces, où le charme des hauts plafonds rencontre la tranquillité.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie hab.	85 m ²	Nb. chambres	2
Vue	cour intérieure	Immeuble	Bellevue Palace
Exposition	est	Quartier	Monte-Carlo
Etat	Bon état	Etage	1
Lois	Loi 887	Charges annuelles	1 500 €

Au cœur d'un ancien palace bourgeois, niché derrière le majestueux port Hercule et retiré de l'agitation de la rue Grimaldi, vous découvrirez ce magnifique appartement de 3 pièces, où le charme des hauts plafonds rencontre la tranquillité.

La résidence vous accueille dans un somptueux jardin luxuriant, offrant une oasis de verdure en plein cœur de la ville. Son accès direct par la route ou par un escalier vous assure une arrivée aisée et discrète.

L'appartement se distingue par un vaste séjour agrémenté d'une cuisine équipée ouverte et d'un coin salle-à-manger, créant un espace de vie convivial et lumineux. L'espace nuit se compose de deux chambres, chacune avec sa propre salle-de-douche et ses toilettes, offrant confort et intimité à ses résidents.

De plus, un emplacement de parking et une cave dans la résidence adjacente sont inclus, offrant un espace de rangement supplémentaire et une facilité de stationnement.

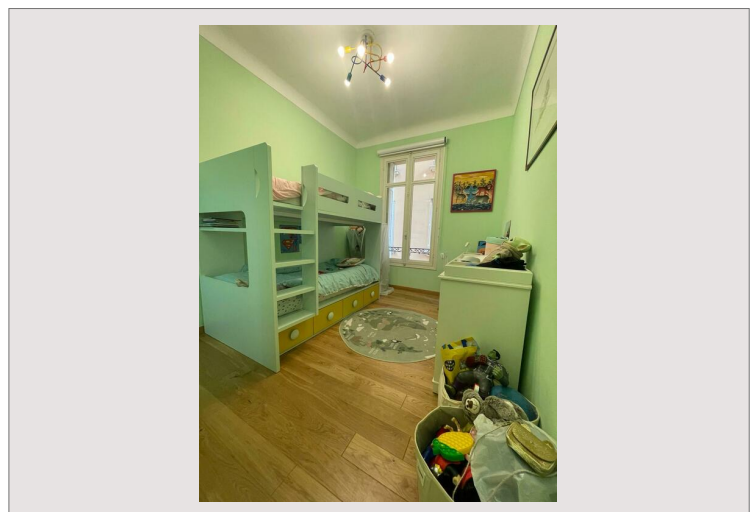
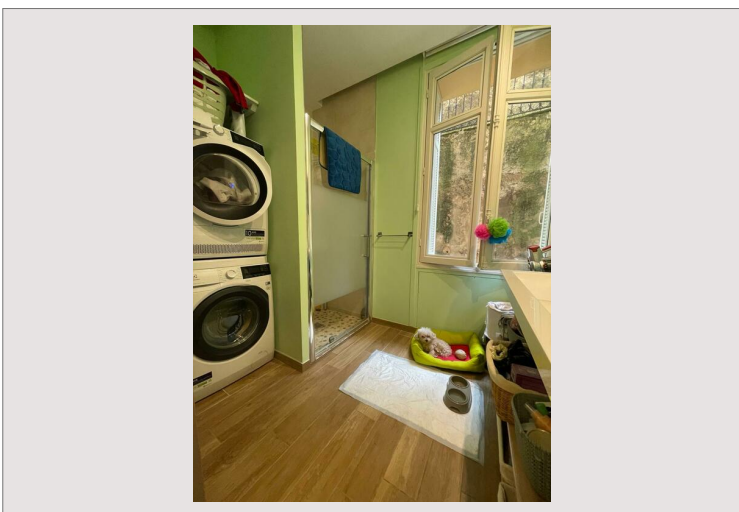
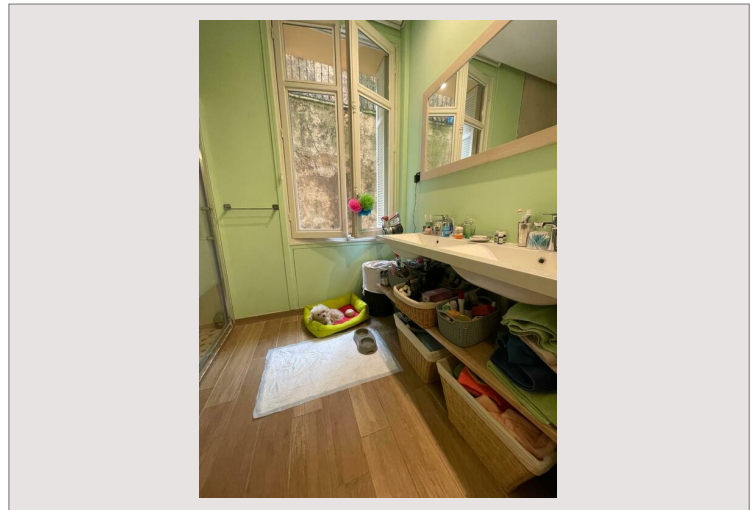
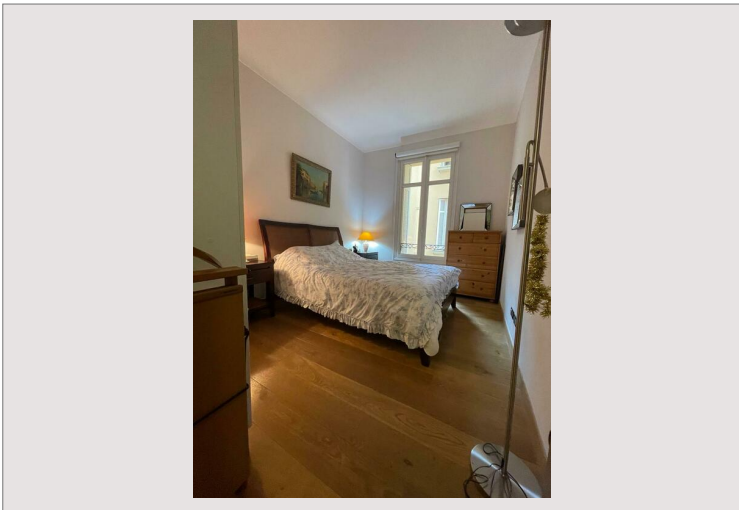
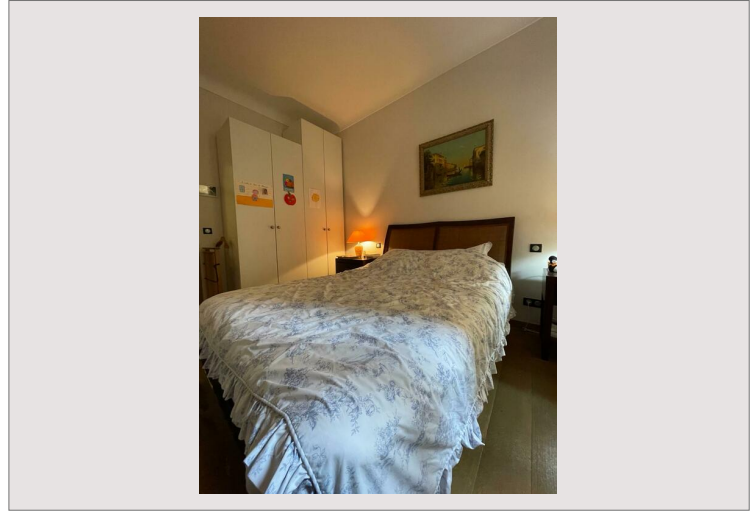
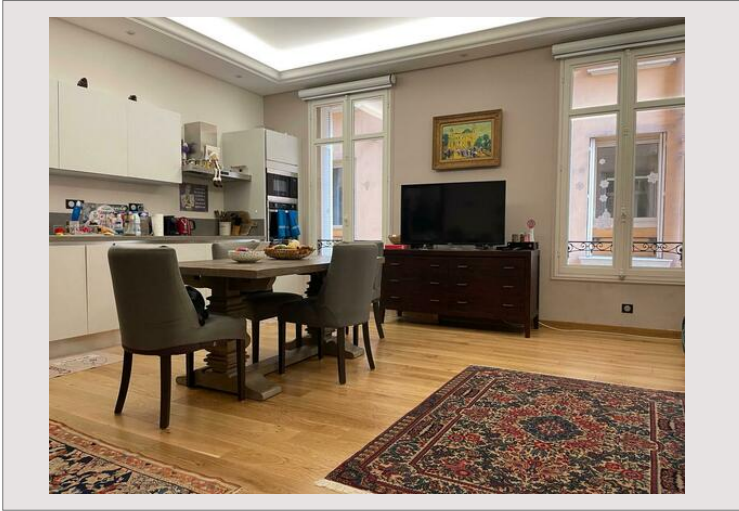
Les charges sont minimales, environ 140€ par mois, assurant un coût de maintenance raisonnable pour les résidents.

Enfin, ce bien offre la possibilité d'exercer une profession libérale, conforme à la loi 887, ajoutant une dimension fonctionnelle et polyvalente à cette résidence de charme.

La Condamine - 3 Pièces immeuble bourgeois



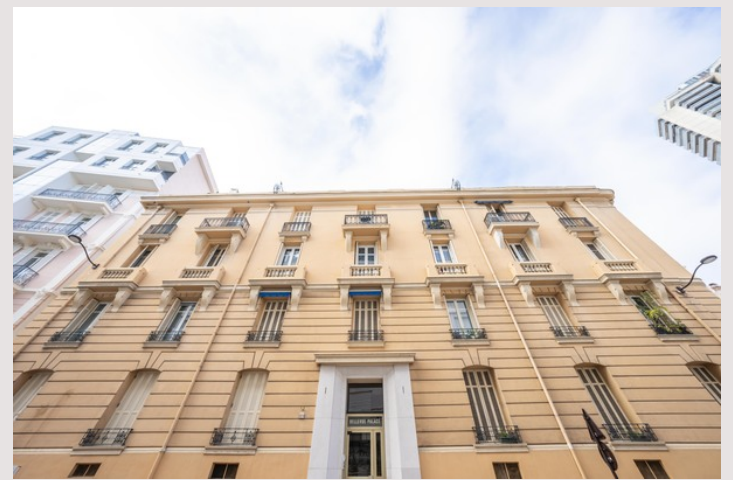
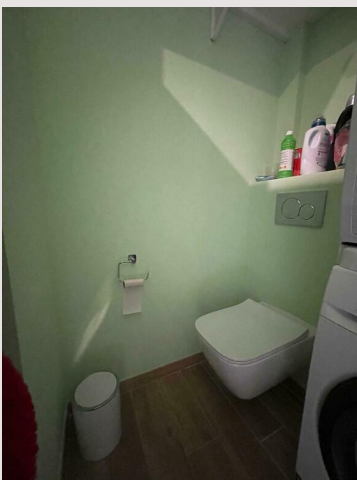
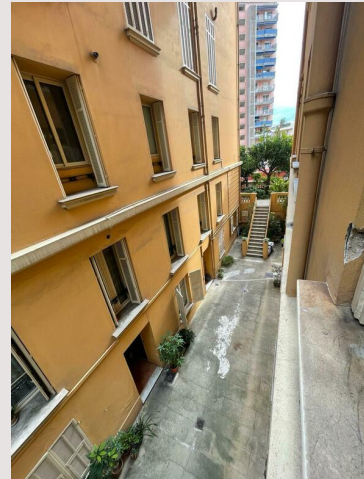
La Condamine - 3 Pièces immeuble bourgeois



La Condamine - 3 Pièces immeuble bourgeois



La Condamine - 3 Pièces immeuble bourgeois



La Condamine - 3 Pièces immeuble bourgeois

