

## MEMMO CENTER - PENTHOUSE - FONTVIEILLE

Location Monaco

**60 000 € / mois**  
+ Charges : 9.100 €

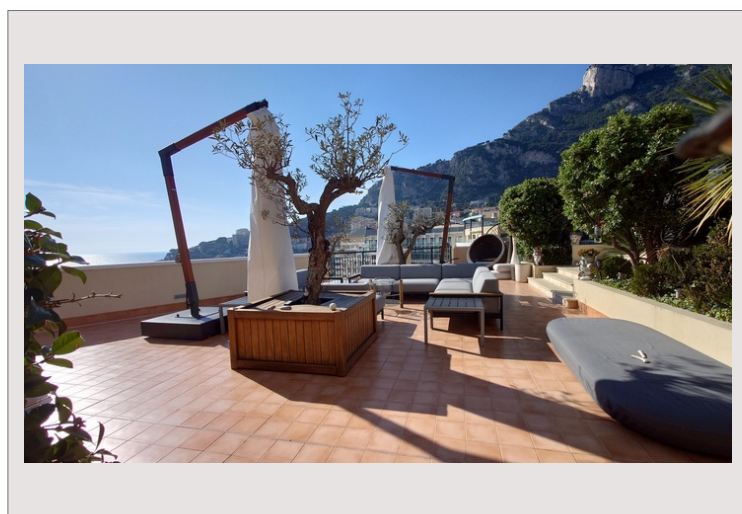
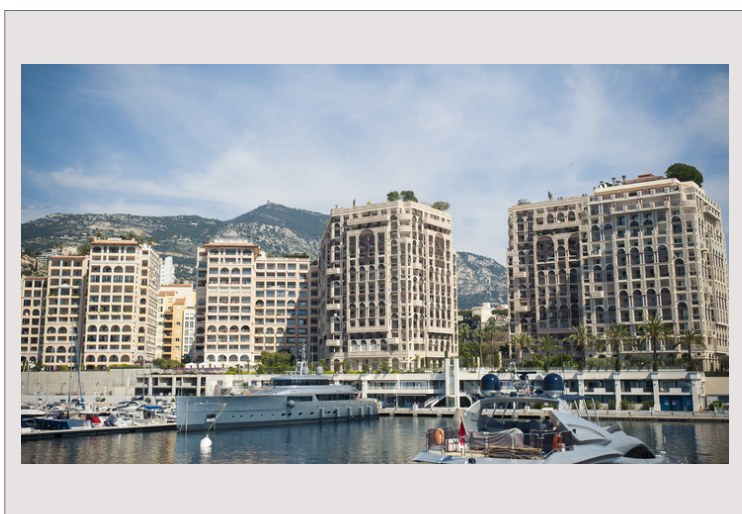
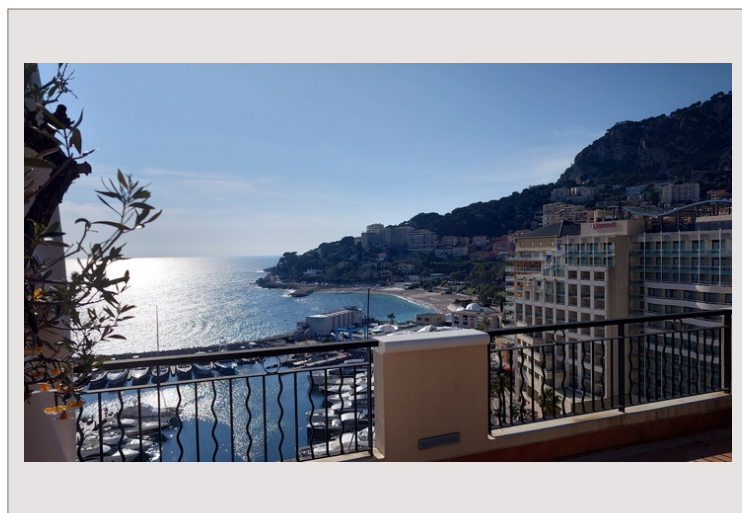
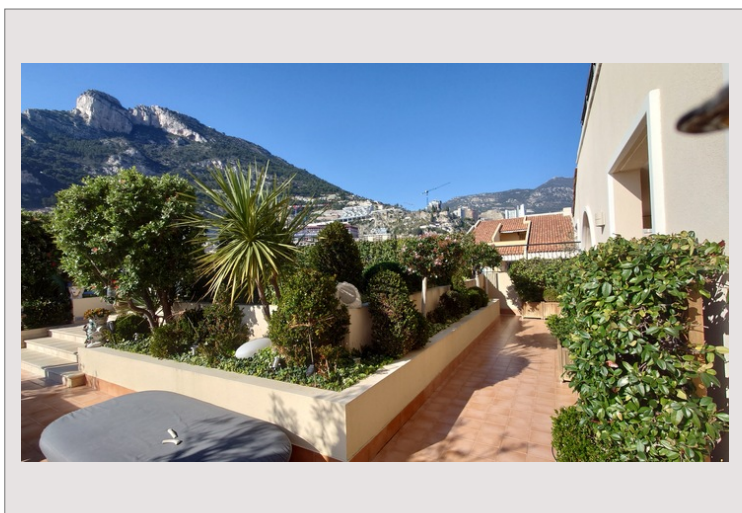
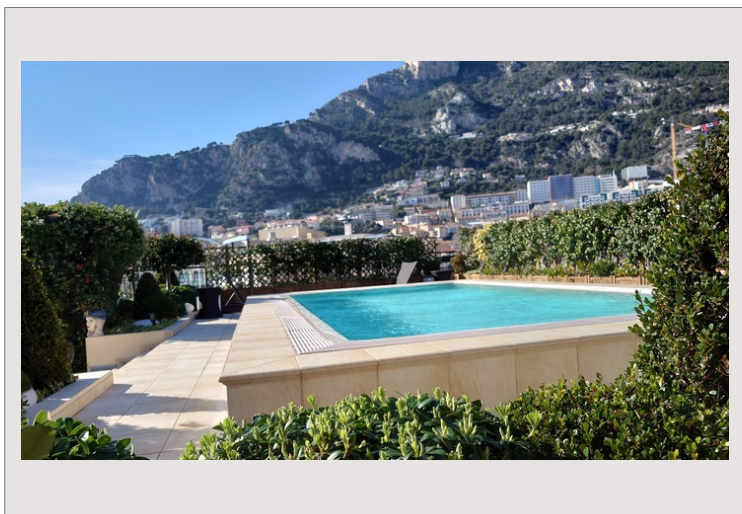
Roof-top exceptionnel avec piscine privative et sauna. Vue époustouflante sur la Mer Méditerranée et le Port de Cap d'Ail.

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	5+
Superficie totale	702 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	5
Superficie hab.	366 m <sup>2</sup>	Nb. parking	4
Superficie terrasse	336 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Sud	Immeuble	Memmo Center
Exposition	Sud	Quartier	Fontvieille
Etat	Bon état	Date de libération	14/02/2024

- Résidence de luxe avec concierge, dotée d'une salle de fitness, buanderies, réception 7j/7 & 24H/24
- Quartier résidentiel de Fontvieille, à proximité de l'héliport de Monaco, du Port de Fontvieille, de Cap d'Ail et des restaurants du quartier
- Appartement exclusif situé en étage élevé, offrant une superbe piscine privée et une vue imprenable sur la Mer Méditerranée
- Composition optimale : séjour et salle à manger au design moderne
- Cuisine équipée - buanderie
- 5 chambres spacieuses avec rangements - 5 salles de bains et douches
- 336m<sup>2</sup> de terrasses et piscine privée, ensoleillement parfait
- 4 parkings sécurisés
- 1 cave

Niché au bord de la Méditerranée, le quartier de Fontvieille allie luxe moderne et cadre pittoresque au bord de l'eau. Les résidents bénéficient d'une multitude d'équipements haut de gamme, notamment des restaurants gastronomiques, des boutiques haut de gamme et des promenades au bord de l'eau. Le quartier abrite également la magnifique Roseraie Princesse Grace, offrant une évasion sereine au milieu de fleurs vibrantes. Fontvieille est un paradis pour les amateurs de yachts, avec de superbes navires bordant le port. Le cadre en bord de mer crée une ambiance de tranquillité, avec une vue panoramique sur la mer et le fascinant Rocher de Monaco en arrière-plan. Les habitants de Fontvieille apprécient un style de vie opulence, entouré d'espaces verts, d'attractions culturelles et d'une atmosphère vibrante. Avec son charme exclusif et ses équipements de classe mondiale, Fontvieille ouvre la voie à une expérience de vie luxueuse au cœur de la principauté. Découvrez le charme du quartier Fontvieille de Monaco, une destination synonyme de prestige et de raffinement.

**MEMMO CENTER - PENTHOUSE - FONTVIEILLE**





## MEMMO CENTER - PENTHOUSE - FONTVIEILLE

