

## Exceptionnel 7 pièces avec piscine privative

Location Monaco

**60 000 € / mois**  
+ Charges : 9.100 €

Roof top au Memmo Center

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	702 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	5
Superficie hab.	366 m <sup>2</sup>	Nb. parking	4
Superficie terrasse	336 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Mer panoramique	Immeuble	Memmo Center
Exposition	Sud	Quartier	Fontvieille
Etat	Prestations luxueuses	Etage	9
Date de libération	Rapidement		

Superbe appartement de plain-pied, perché au sommet d'une élégante résidence, doté d'une vaste terrasse et d'une piscine privée. Offrant une vue panoramique sur le port de Cap d'Ail, ce luxueux logement est en excellent état. Il se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée séparée, d'un bureau, de 5 chambres avec leurs dressings et salles de bains respectives, ainsi que de nombreux rangements intégrés. Un WC invité est également à disposition. Une splendide terrasse avec jardin et piscine privative complète ce bien d'exception. Quatre emplacements de parking, dont deux en double longueur, ainsi qu'une cave, sont inclus. Loyer mensuel : 60 000€ + charges : 9 100€.





**ROC**  
AGENCY

**Roc Agency**  
28, rue Comte Felix Gastaldi  
98000 Monaco  
Tél : +377 93 25 35 20  
jyl@rocagency.com  
www.rocagency.com

## Exceptionnel 7 pièces avec piscine privative

