

### John Taylor

20, boulevard des Moulins 98000 Monaco

> Tél: +377 93 50 30 70 monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

### EXCLUSIVITE - La Rousse - Le Monte-Carlo Sun - 4 pièces

## Vente Monaco

### **Exclusivité**

16 000 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	230 m²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	130 m²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	100 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
		Immeuble	Monte Carlo Sun
		Quartier	La Rousse - Saint Roman

Le Monte-Carlo Sun est un immeuble de grand standing situé sur le boulevard du Larvotto, offrant une proximité exceptionnelle avec les plages, l'International School of Monaco, le Monte Carlo Beach et le Monte Carlo Country Club. Il dispose d'un espace dépose minute, d'un jardin luxuriant et d'une piscine en copropriété, en faisant une résidence à l'écart des nuisances du centre-ville tout en restant facilement accessible.

Les visiteurs bénéficient d'un parking dédié pour des courtes durées, tandis que l'usage mixte et la présence d'un concierge 24/7 ajoutent à ses nombreux atouts.

Splendide appartement entièrement rénové avec matériaux haut de gamme. L'appartement dispose de 3 chambres, une salle de bains, une salle de douche, une belle cuisine avec électro-ménagers de grande qualité ainsi qu'une immense terrasse. Nombreux placards. Un parking et une cave complètent ce bien.









John Taylor 20, boulevard des Moulins 98000 Monaco

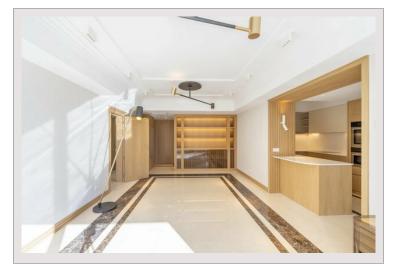
Tél: +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

# EXCLUSIVITE - La Rousse - Le Monte-Carlo Sun - 4 pièces













Ref.: V1685MC



John Taylor 20, boulevard des Moulins 98000 Monaco

Tél: +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

# EXCLUSIVITE - La Rousse - Le Monte-Carlo Sun - 4 pièces













Ref.: V1685MC



MONACO

John Taylor 20, boulevard des Moulins 98000 Monaco

Tél: +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

# EXCLUSIVITE - La Rousse - Le Monte-Carlo Sun - 4 pièces





