

## ROC FLEURI - 7/8 PIECES - VILLA SUR LE TOIT AVEC PISCINE

Location Monaco

**51 000 € / mois**

+ Charges : 5.100 €

Dans le quartier La Rousse / Saint Roman, magnifique rooftop en triplex de 7/8 pièces situé dans la résidence "ROC FLEURI" avec piscine privative et ascenseur privatif.

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	5+
Superficie totale	1 081 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	463 m <sup>2</sup>	Nb. parking	4
Superficie terrasse	618 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Vue mer	Immeuble	Roc Fleuri
Exposition	Exposition S/O/N et 360 degrés au niveau piscine	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etage	9		

Situé dans le quartier résidentiel La Rousse, dans une résidence de bon standing le "ROC FLEURI", avec service concierge 24/7, proche de nombreuses commodités dont un supermarché et bénéficiant d'un accès rapide aux plages du Larvotto. Ce bel appartement triplex en dernier étage bénéficie d'une jolie vue mer, doté d'un ascenseur privatif desservant les 3 niveaux et d'une piscine privative en dernier étage.

Ce bien se compose de la manière suivante :

- Grand hall d'entrée
- Salon , Salle à manger, Séjour
- Grande Cuisine indépendante
- 4 Chambres
- 4 Salles de bains
- Lingerie, dressings
- WC invités
- Toit terrasse avec piscine et cuisine d'été, amples terrasses et loggias.

Un dépôt et 4 emplacements de parking.



## ROC FLEURI - 7/8 PIECES - VILLA SUR LE TOIT AVEC PISCINE

