

LOTUS BLEU - SPACIEUX 4 PIÈCES

Vente Monaco

Exclusivité

6 500 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	225 m²	Nb. chambres	3
Etat	À rafraichir	Nb. parking	1
Lois	1235	Immeuble	Lotus Bleu
Date de libération	À convenir	Quartier	Moneghetti

Très bel appartement de 4 pièces situé dans un immeuble bourgeois avec **de grands volumes**, une **belle hauteur sous plafond** et une **vue dégagée**. L'immeuble dispose d'un **ascenseur** et les **parties communes ont récemment été rénovées**, offrant un cadre soigné et agréable.

L'appartement est **actuellement loué** et se présente en **bon état**, mais **nécessite des travaux de rénovation** pour révéler tout son potentiel. Il bénéficie d'un **grand double séjour lumineux**, d'une cuisine, de **trois chambres** et de **trois salles de bains**.

Ce bien est soumis à la **loi 1291/35**.

Un **parking dans l'immeuble voisin** est disponible à la vente en supplément.

