

## VILLA SUR LE TOIT - ROC FLEURI

Location Monaco

**51 000 € / mois**  
 + Charges : 5.100 €

VILLA SUR LE TOIT - ROC FLEURI Le Roc Fleuri est une résidence moderne avec service de conciergerie, à proximité des tous commerces et du centre ville. Ce rare triplex bénéficie d'une splendide vue mer et d'un ensoleillement exceptionnel. Il se compose de: grand hall d'entrée, séjour, salon, salle à manger, 4 chambres, 4 salles de bains, grande cuisine, lingerie, dressings, wc invités, toit-terrasse avec piscine privative et cuisine d'été. Ascenseur intérieur privatif desservant les 3 niveaux. Une cave et 4 parkings.

|                     |                      |              |                         |
|---------------------|----------------------|--------------|-------------------------|
| Type de produit     | Appartement          | Nb. pièces   | 5+                      |
| Superficie totale   | 1 081 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | 4                       |
| Superficie hab.     | 463 m <sup>2</sup>   | Nb. parking  | 4                       |
| Superficie terrasse | 618 m <sup>2</sup>   | Nb. caves    | 1                       |
| Superficie jardin   | 1 081 m <sup>2</sup> | Immeuble     | Roc Fleuri              |
| Vue                 | Vue dégagée          | Quartier     | La Rousse - Saint Roman |
| Exposition          | Sud-Ouest-Nord       |              |                         |

