

Heritage Properties

31, avenue Princesse Grace 98000 Monaco

Tél: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc

Roc Fleuri - Triplex avec Piscine Privative - Vue Mer

Location Monaco

51 000 € / mois + Charges : 5.100 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	1 081 m²	Nb. chambres	4
Superficie hab.	463 m²	Nb. parking	4
Superficie terrasse	618 m²	Nb. caves	1
Vue	Vue dédagée	Immeuble	Roc Fleuri
Exposition	Sud-Ouest-Nord	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etat	Neuf	Date de libération	15/04/2024

La Rousse, immeuble de standing avec concierge construit en 1990 et édifié sur 11 étages bénéficiant de larges terrasses.

D'une surface habitable de 463 m² et de 618 m² de terrasses, cet unique triplex de 7/8 pièces desservi par un ascenseur privatif bénéficie d'une piscine privative sur le toit ainsi que d'une vue sur la mer.

Il se compose au 9ème étage de : un hall d'entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante, une chambre avec sa salle de bains et son dressing, une entrée de service.

Au 10ème étage : trois chambres avec chacune sa salle de bains et son dressing attenant, un bureau.

Toutes les pièces ouvrent sur la terrasse.

Au Rooftop : un large toit terrasse aménagé avec une piscine ainsi qu'une pergola.

Quatre places de parking ainsi qu'un dépôt dans l'immeuble.







31, avenue Princesse Grace 98000 Monaco

Tél:+377 97 70 97 20 Fax:+377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc



Roc Fleuri - Triplex avec Piscine Privative - Vue Mer







