

## Patio Palace - Monaco - Trois pièces avec vue mer

### Vente Monaco

### 7 900 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	208,79 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	155,48 m <sup>2</sup>	Nb. parking	3
Superficie terrasse	53,31 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Mer, Ville	Immeuble	Patio Palace
Exposition	Sud - Ouest	Quartier	Jardin Exotique
Etat	Bon état	Etage	12
Date de libération	Immédiatement	Charges annuelles	10 200 €

Dans une résidence de standing, bénéficiant d'un service de conciergerie et d'une piscine, idéalement située au cœur du Jardin Exotique, nous vous présentons un trois pièces avec vue mer exceptionnelle.

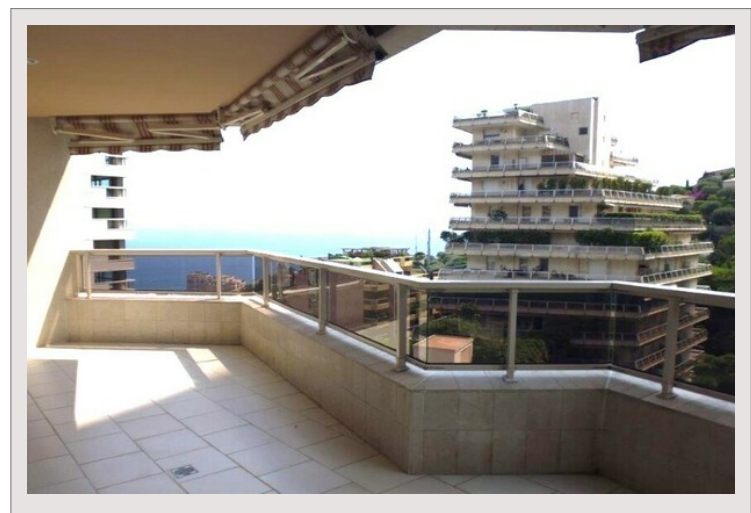
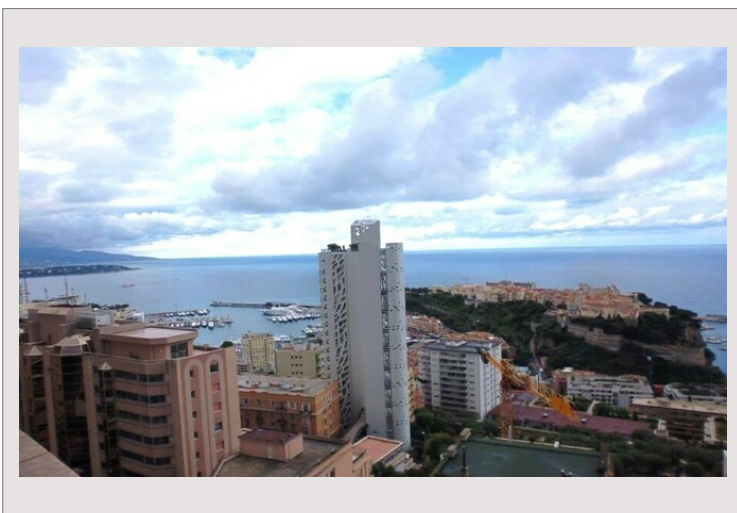
Il se compose comme suit : un spacieux hall d'entrée menant au séjour et au salon, une cuisine indépendante et deux chambres en suite. Une toilette invités est également disponible. Chaque pièce donne accès à une grande terrasse, offrant une luminosité exceptionnelle et une vue panoramique sur la mer et Monaco.

Ce bien est complété par une cave. Trois places de parking supplémentaires peuvent être acquises individuellement au prix de 370 000 € par emplacement.

L'appartement est actuellement loué jusqu'au 31/07/2024.

Possibilité de réunir cet appartement avec un appartement mitoyen de 4/5P proposé à 11.8M€.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.



## Patio Palace - Monaco - Trois pièces avec vue mer

