

**EXCLUSIVITE - 2 pièces - Annonciade**

**Vente Monaco**

**Exclusivité**

**3 750 000 €**

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	79 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	53 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	26 m <sup>2</sup>	Immeuble	Annonciade
Vue	Vue dégagé montagne	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etat	Travaux à prévoir	Etage	26ème étage
Date de libération	15 Mai 2025		

Situé dans le quartier La Rousse, cet appartement se trouve dans une résidence de standing sécurisée, avec un service de conciergerie 24/7. Sa position offre un accès rapide à toutes les commodités et aux plages du Larvotto.

Cet appartement 2 pièces se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains, une toilette invitée et une loggia. Un emplacement de parking complète ce bien.

L'appartement est loué 5 067 € / mois + charges jusqu'au 15 Mai 2025.

