

EXCLUSIVITÉ 3 PIÈCES VILLA LES GARETS

Vente Monaco

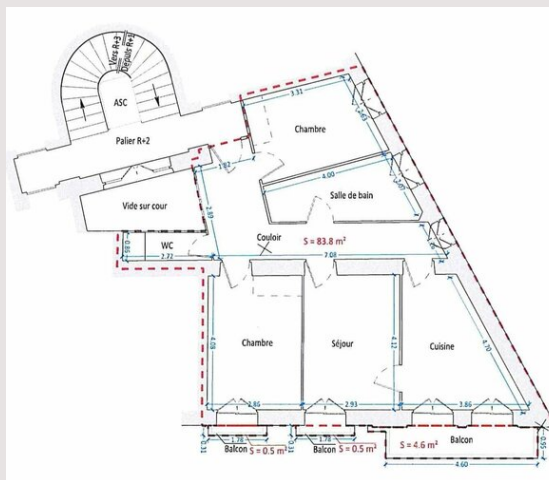
Exclusivité

2 650 000 €

Situé dans un immeuble bourgeois du Boulevard Rainier III, entre la Condamine et les Moneghetti, cet appartement de 3 pièces bénéficie d'une exposition sud-est. Les pièces sont principalement en façade. Des travaux de rénovation sont à prévoir et permettront une réorganisation des volumes. Il dispose d'une grande cave. Un parking public se trouve juste en face. À quelques minutes du marché de la Condamine et de la gare SNCF, toutes les commodités sont à portée de main. Rare opportunité de marché voisine des €30,000/m² - LOI 1.235

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	89,40 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	83,80 m ²	Nb. caves	1
Superficie terrasse	5,60 m ²	Immeuble	Villa des Garets
Vue	VILLE	Quartier	Condamine
Exposition	EST	Etat	Travaux à prévoir
Lois	1.235	Date de libération	SOUS 6 MOIS
Charges annuelles	1 800 €		

Situé dans un immeuble bourgeois du Boulevard Rainier III, entre la Condamine et les Moneghetti, cet appartement de 3 pièces bénéficie d'une exposition sud-est. Les pièces sont principalement en façade. Des travaux de rénovation sont à prévoir et permettront une réorganisation des volumes. Il dispose d'une grande cave. Un parking public se trouve juste en face. À quelques minutes du marché de la Condamine et de la gare SNCF, toutes les commodités sont à portée de mains. Loi 1235



EXCLUSIVITÉ 3 PIÈCES VILLA LES GARETS

[illegible]