



## Appartement luxueux avec Vue Panoramique – Tour Odéon

### Vente Monaco

### Prix sur demande

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	349 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	246 m <sup>2</sup>	Nb. parking	3
Superficie terrasse	103 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Etat	Prestations luxueuses	Immeuble	Tour Odéon
Date de libération	Immédiatement	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Charges annuelles	60 000 €		

Situé dans la prestigieuse Tour Odéon, l'immeuble le plus haut de Monaco, cet appartement d'exception de 246 m<sup>2</sup> habitables et 103 m<sup>2</sup> de terrasses offre des prestations ultra-luxueuses et un cadre de vie unique.

La résidence, parmi les plus belles et récentes de la Principauté, propose des services exclusifs :

- Piscine intérieure et spa avec services de massage, coiffeur, sauna, hammam et bains russes
- Conciergerie haut de gamme
- Service voiturier et voiture avec chauffeur dans Monaco
- Sécurité ultra-renforcée

Ce bien comprend :

- Un hall d'entrée élégant
- Une cuisine équipée ouvrant sur une terrasse arrière avec buanderie
- Un vaste séjour et une salle à manger donnant sur une superbe terrasse avec vue panoramique sur la mer
- Une chambre de maître avec salle de bains et dressing en suite
- Trois autres chambres en suite, chacune avec salle de bains privée
- Un WC invité

L'appartement est complété par une cave et trois places de parking.

Un bien rare, offrant luxe, confort et services d'exception au cœur de Monaco.



## Appartement luxueux avec Vue Panoramique - Tour Odéon

