

## Grand Studio luxueux aménagé en 2 Pièces - Vue Mer &amp; Monte Carlo Beach

## Vente Monaco

3 200 000 €

Quartier La Rousse, saint roman, dans une résidence de grand standing avec conciergerie 24/24, piscine extérieure, salle de fitness, snack bar et parc privatif.

|                     |                         |                    |                         |
|---------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|
| Type de produit     | Appartement             | Nb. pièces         | 1                       |
| Superficie totale   | 59 m <sup>2</sup>       | Nb. chambres       | 1                       |
| Superficie hab.     | 42 m <sup>2</sup>       | Immeuble           | Parc Saint Roman        |
| Superficie terrasse | 17 m <sup>2</sup>       | Quartier           | La Rousse - Saint Roman |
| Vue                 | Mer & Monte Carlo Beach | Complément         | Immeuble Les Terrasses  |
| Exposition          | Sud-est                 | Etat               | Prestations luxueuses   |
| Etage               | 9                       | Date de libération | Libre                   |

Grand Studio aménagé en 2 pièces d'une surface habitable de 42m<sup>2</sup> et de 17mm<sup>2</sup> de terrasse. Situé en étage et exposé Sud -Est, il bénéficie d'une belle Vue Mer sur le Monter Carlo Beach.

Il est composé de: un Hall d'entrée, un séjour, un coin nuit en façade ouvrant sur une large terrasse, une cuisine équipée avec un coin repas, un toilette invités et une salle de douches.

Une cave.

Possibilité d'un parking en supplément dans l'immeuble : 350 000 euros

