

## Grand appartement lumineux au coeur de Monaco

**Vente Monaco**

**14 950 000 €**

Situé en plein cœur de Monaco, grande superficie regroupant un appartement et un bureau double.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	273 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	253 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	20 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Vue mer	Immeuble	Santa Monica
Etat	Très bon état	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Date de libération	Actuellement loué	Usage mixte	Oui
Meublé	Oui		

Situé proche de la place des Moulins, cet appartement bénéficie d'un accès aux commerces, aux magasins et à la plage du Larvotto.

Le bien se compose de 5 pièces principales : 3 chambres, deux salles de bains, une suite parentale avec salle de bain et un dressing, un espace de vie ouvert sur une grande cuisine équipée et une terrasse.

Un double espace bureau complète ce bien, avec accès direct par l'appartement, ou accès par l'extérieur avec une porte d'entrée indépendante.

Un espace parking sur la place des Moulins et une cave.

Le bien est actuellement loué 22 000,00 € par mois + charges jusqu'au 15 Mai 2026.





## Grand appartement lumineux au coeur de Monaco

