

## 3 pièces Beverly Palace - Moneghetti

Vente Monaco

**Exclusivité**

12 500 000 €

Une vue spectaculaire sur Monaco, au cœur d'un appartement aux volumes généreux et au fort potentiel.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	195 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	154 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	41 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Port Hercules, Rocher, Mer	Immeuble	Beverly Palace bloc A
Etage	7	Quartier	Moneghetti

Situé au sein de la résidence Beverly Palace, bloc A, au 7ème étage, dans le quartier recherché du Moneghetti, cet appartement bénéficie d'une position dominante offrant une vue panoramique remarquable sur le Port Hercule, le Rocher et la mer.

Actuellement configuré en 3 pièces, l'appartement se compose d'un vaste séjour prolongé par un second espace salon attenant, offrant de beaux volumes et une agréable fluidité de circulation. La cuisine est indépendante.

L'espace nuit comprend deux chambres, chacune avec sa salle de bains privative, dont une disposant également d'un dressing. Des toilettes invités complètent ce bien.

L'appartement bénéficie de belles terrasses accessibles depuis le séjour ainsi que depuis les chambres, permettant de profiter pleinement de la vue et de l'exposition.

Le plan a été optimisé et repensé par un architecte, offrant la possibilité de transformer le bien en 4 pièces avec trois chambres.

Un bien offrant de beaux volumes, une vue exceptionnelle et un fort potentiel de valorisation.

L'appartement est vendu en l'état, non meublé.

Le bien est actuellement loué jusqu'à fin octobre 2026.

## 3 pièces Beverly Palace - Moneghetti



## 3 pièces Beverly Palace - Moneghetti



## 3 pièces Beverly Palace - Moneghetti

