



Exceptionnel 7 pièces avec piscine privée et vue mer panoramique - LE

MEMMO CENTER

Location Monaco

70 000 € / mois

+ Charges : 9.100 €

Au sein de la prestigieuse résidence Memmo Center, bénéficiant d'un service de réception 7j/7 et 24h/24, d'une salle de fitness et de prestations haut de gamme, ce bien d'exception offre un cadre de vie unique à Monaco.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	702 m ²	Nb. chambres	5
Superficie hab.	366 m ²	Nb. parking	4
Superficie terrasse	336 m ²	Nb. caves	1
Vue	Mer	Immeuble	Memmo Center
Exposition	Sud	Quartier	Fontvieille
Etat	Prestations luxueuses	Etage	9
Date de libération	01/08/2026		

Situé en étage élevé, cet appartement traversant développe une surface habitable de 366 m², prolongée par de somptueux espaces extérieurs totalisant plus de 330 m², dont une magnifique terrasse avec piscine privée, offrant une vue mer imprenable sur le Port de Cap d'Ail.

Baigné de lumière grâce à sa double exposition Sud / Nord, ce bien rare se compose de :

- Une élégante entrée
- Un vaste séjour ouvrant sur la terrasse et la piscine
- Une salle à manger
- Une cuisine indépendante entièrement équipée
- Un office
- 5 chambres
- 5 salles de bains et salles de douches
- 3 dressings / nombreux rangements
- Un WC invités

Accès privatif sur le palier, garantissant intimité et sécurité absolue.

4 emplacements de parking (dont 2 doubles en longueur) ainsi qu'une cave complètent ce bien.

Disponible à partir du 1er août 2026



Exceptionnel 7 pièces avec piscine privée et vue mer panoramique - LE MEMMO CENTER





Exceptionnel 7 pièces avec piscine privée et vue mer panoramique - LE MEMMO CENTER





Exceptionnel 7 pièces avec piscine privée et vue mer panoramique - LE MEMMO CENTER





Exceptionnel 7 pièces avec piscine privée et vue mer panoramique - LE MEMMO CENTER

