

Superbe 4 pièces rénové avec vue mer panoramique

Location Monaco

38 000 € / mois

+ Charges : 3.800 €

Situé au sein de la prestigieuse résidence du Memmo Center, ce magnifique appartement de 4 pièces, actuellement en cours de rénovation complète, offre un cadre de vie d'exception avec une superbe vue mer depuis le séjour et la chambre de maître, s'étendant jusqu'à Cap d'Ail.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	281 m ²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	212 m ²	Nb. parking	2
Superficie terrasse	69 m ²	Nb. caves	1
Etat	Très bon état	Immeuble	Memmo Center
Etage	8	Quartier	Fontvieille
Date de libération	01/08/2026		

Bénéficiant d'un **agencement parfaitement optimisé**, l'appartement se compose d'une élégante zone de réception comprenant un vaste séjour baigné de lumière ainsi qu'une spacieuse suite parentale, tous deux ouvrant sur une **grande terrasse commune avec vue panoramique sur la mer**. Une belle cuisine entièrement équipée, une buanderie indépendante ainsi qu'un toilette invités complètent cet espace de vie.

L'espace nuit secondaire, parfaitement séparé, accueille **deux belles chambres**, chacune disposant de son dressing et de nombreux rangements intégrés, ainsi que de sa **propre salle de bains privative**. Ces chambres donnent sur une agréable loggia.

Ce bien est actuellement en rénovation avec des prestations entièrement refaites à neuf : **deux salles de bains, cuisine et chambre master**.

Deux emplacements de parking côte à côte ainsi qu'une cave complètent ce bien rare.

Disponible à partir du 1er août 2026.

Superbe 4 pièces rénové avec vue mer panoramique

