

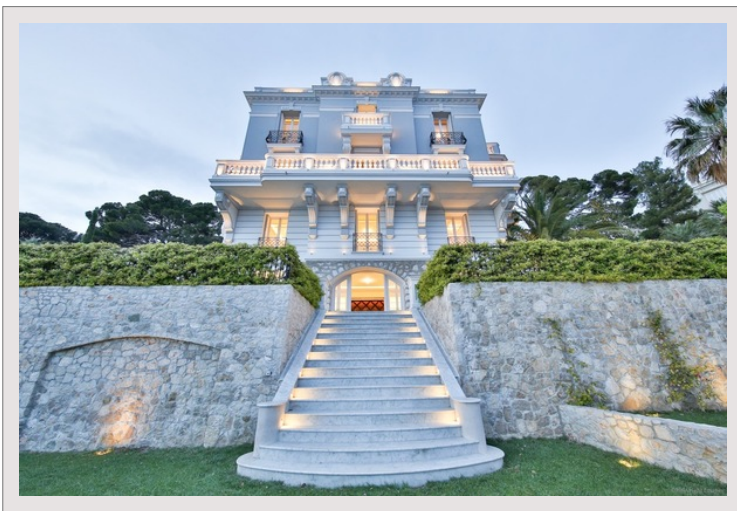
Cap d'Ail - Villa Belle Epoque

Vente France

23 000 000 €

| | | | |
|--------------------|----------------------|--------------|-----------|
| Type de produit | Villa | Nb. pièces | 5+ |
| Superficie hab. | 506 m ² | Nb. chambres | +5 |
| Superficie terrain | 1 432 m ² | Nb. parking | +5 |
| Vue | Très belle vue mer | Ville | Cap-d'Ail |
| Exposition | Very nice sea view | Pays | France |
| Etat | Rénové | | |

Cette magnifique villa Belle Epoque est située dans le quartier le plus recherché de Cap d'Ail, à proximité de la mer et aux portes de Monaco. La propriété vient d'être rénovée aux plus hauts des standards et elle sera le choix idéal pour les clients à la recherche d'une résidence près de Monaco et de l'Aéroport international de Nice. La villa propose 506m² habitables, une triple réception, une salle télé, 6 chambres en suite toutes différentes, de nombreuses terrasses et un jardin d'environ 1432m² avec piscine. La rénovation totale a été soignée dans les moindres détails et marie les nouvelles technologies de rénovation tout en respectant le charme de cette ancienne bâtisse historique : stucco vénitien dans toutes les pièces, salles de bains en marbres à livre ouvert, robinetterie très recherchée, système d'enceintes invisibles sonos ... La villa est équipée d'un système de chauffage au gaz par le sol, ainsi que d'un système d'air conditionné réversible et d'une VMC double flux. Cave à vin, buanderie, appartement de gardien. Un garage pour 4 véhicules ainsi que deux parkings extérieurs viennent compléter cette offre très alléchante.



Cap d'Ail - Villa Belle Epoque

