

## BEL APPARTEMENT DANS IMMEUBLE DE STANDING

## Vente Monaco

6 800 000 €

Situé dans un bel immeuble de standing sécurisé, avec piscine.

Spacieux appartement composé d'un hall d'entrée avec toilettes "invités", d'une cuisine avec buanderie, d'un double séjour, de 2 chambres avec dressings et salles de bains attenantes. Belle vue mer.

Une cave et deux places de parkings complètent ce bien.

Loué depuis le 1er juillet 2013 par bail d'un renouvelable au prix annuel de 135.516,00 € (possibilité pour le bailleur de résilier à tout moment avec un préavis de 6 mois)

|                     |                    |              |                 |
|---------------------|--------------------|--------------|-----------------|
| Type de produit     | Appartement        | Nb. pièces   | 3               |
| Superficie totale   | 173 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | 2               |
| Superficie hab.     | 129 m <sup>2</sup> | Nb. parking  | 2               |
| Superficie terrasse | 44 m <sup>2</sup>  | Nb. caves    | 1               |
| Vue                 | mer                | Immeuble     | Patio Palace    |
| Etat                | Bon état           | Quartier     | Jardin Exotique |
| Etage               | 11                 |              |                 |



## BEL APPARTEMENT DANS IMMEUBLE DE STANDING



## BEL APPARTEMENT DANS IMMEUBLE DE STANDING

