

## Carré d'Or : One Monte-Carlo - Place du Casino, full floor

### Location Monaco

### 70 000 € / mois

(Charges comprises)

Magnifique étage complet, 2 chambres, au cœur de la principauté dans la prestigieuse et récente résidence "One Monte-Carlo" proche du Casino, service de conciergerie et voiturier 24H/24 7j/7, accès privilégié à la piscine et la salle de fitness.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	376 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	298 m <sup>2</sup>	Nb. parking	2
Superficie terrasse	78 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Etat	Prestations luxueuses	Immeuble	One Monte-Carlo
Etage	7ème	Quartier	Carré d'Or

L'appartement de luxe est livré décoré avec des matériaux très haut de gamme. Il se compose comme suit :

- Un hall d'entrée,
- Un magnifique et spacieux séjour donnant sur une terrasse circulaire,
- Une salle à manger séparée,
- Une cuisine indépendante entièrement équipée,
- Une chambre de maître avec une spacieuse salle de bain avec douche et baignoire, double vasques et deux dressings,
- Une chambre avec sa salle de bains et un dressing en suite,
- Des toilettes invités,
- Une buanderie/cellier et une entrée de service.

Toutes les pièces de l'appartement ouvrent sur de magnifiques terrasses circulaires.

Loué avec deux parkings dans la résidence ainsi qu'une cave.

Les charges courantes de l'immeuble, service concierge et voiturier 24/7, eau, électricité, chauffage, climatisation sont inclus dans le loyer.

## Carré d'Or : One Monte-Carlo - Place du Casino, full floor

