

## Fond de commerce Carre d'or

# Vente Monaco

# Co-Exclusivité

# 550 000 €

Très rare local de plain-pieds

Type de produit	Fonds de commerce	Nb. pièces	4
Superficie hab.	83 m <sup>2</sup>	Immeuble	Menesini
Vue	Square Winston Churchill	Quartier	Carré d'Or
Etat	Très bon état	Etage	Rdc

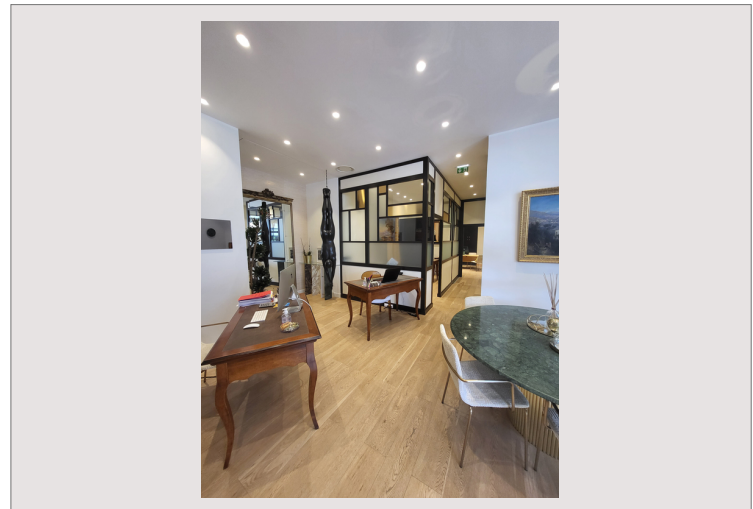
Très rare et magnifique local de plain-pied avec vitrine donnant sur le square Winston Churchill, 15 Avenue de grande Bretagne à Monaco, possibilité de créer un open space.

Récemment rénovée, très grande hauteur sous plafond.

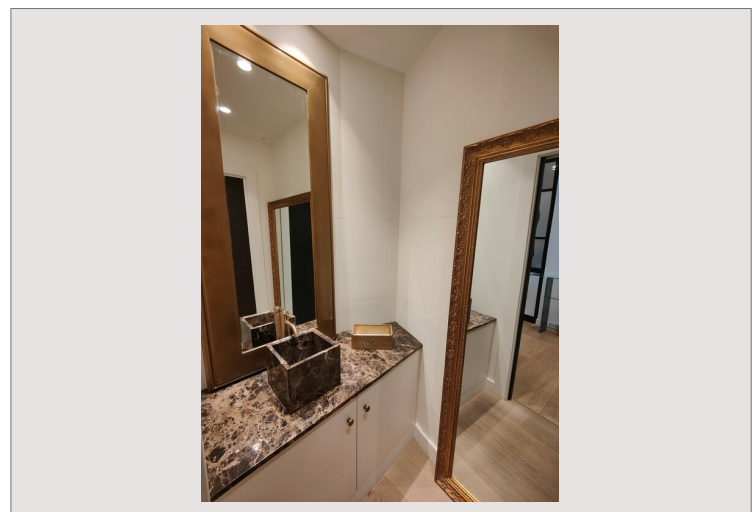
Les lieux sont actuellement loués à usage de bureau d'entreprise du bâtiment et d'agent commerciale.

Possibilité de despécialisation, montant à définir.

Loyer 3200 euros+117 charges.



## Fond de commerce Carre d'or





## Fond de commerce Carre d'or

