

## À rénover: 3 villas à la vente sur un superbe terrain à 5mn de Monaco

### Vente France

7 500 000 €

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	900 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	+5
Superficie terrain	21 563 m <sup>2</sup>	Ville	Beausoleil
		Pays	France

Situées à 5mn de Monaco, entre Beausoleil et La Turbie, nous proposons à la vente 3 spacieuses villas sur un terrain d'exception.

Le terrain de 2 hectares offre une vue imprenable sur la mer ainsi que différents espaces aménageables. Le jardin est constitué de superbes oliviers, de chênes, d'un potager, mais aussi d'une source d'eau.

Les 3 villas nécessitent une rénovation globale et se composent comme suivant : une villa de 600m<sup>2</sup>, une seconde de 200m<sup>2</sup>, et une troisième de 100m<sup>2</sup>.

Celles-ci disposent d'un accès optimal, à la fois par Beausoleil mais également par La Turbie.

Il s'agit d'un grand projet de rénovation et d'aménagement à la fois sur les villas et le domaine, mais il présente un important potentiel dans un environnement calme à quelques minutes de Monaco.



## À rénover: 3 villas à la vente sur un superbe terrain à 5mn de Monaco

