

## La Radieuse - Monaco - Quatre pièces rénové proche des plages

### Vente Monaco

### Co-Exclusivité

### 3 300 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie hab.	88,50 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Exposition	Est	Nb. caves	1
Etat	Rénové	Immeuble	La Radieuse
Etage	-1	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Lois	887	Charges annuelles	3 200 €

La Radieuse est un immeuble bourgeois situé dans le quartier résidentiel de La Rousse.

Il se trouve à proximité des commerces et des restaurants, étant situé à 5 minutes à pied de la plage du Larvotto.

Il est composé comme suit : hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres à coucher avec deux salles de douche.

L'appartement offre plusieurs espaces de rangements.

Pour entrer dans l'appartement, il faut descendre les escaliers jusqu'au niveau -1.

La vue ne sera pas impactée par la construction d'un futur immeuble côté Boulevard du Larvotto.

Le bien est soumis à la loi 887.

Une cave complète le bien.



## La Radieuse - Monaco - Quatre pièces rénové proche des plages



