

## MONTE CARLO SUN AMPIO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON GIARDINO

Vendita Monaco

**Esclusività**

3 950 000 €

Il Monte Carlo Sun si trova sul Boulevard du Larvotto, accanto alla Scuola Internazionale di Monaco. Servizio di concierge 7/24, giardino, piscina, parcheggio per visitatori e uso misto sono risorse significative. Le spiagge di Larvotto, la spiaggia di Monte Carlo, il Country Club o il Monte Carlo Bay Hotel e persino una stazione di polizia circondano l'edificio. Supermercato, farmacia, ufficio postale e trasporti pubblici sono raggiungibili a piedi in pochi minuti, tramite l'uscita secondaria situata sul Boulevard d'Italie.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	135 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	1
Superficie abitabile	80 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Superficie terrazza	55 m <sup>2</sup>	Residenza	Monte Carlo Sun
Livello	3	Adresse	74, bd. d'Italie
Costi annuali	8 900 €	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Uso misto	Si		

Appartamento composto da due stanze principali composto da un ingresso con armadietti, un ampio soggiorno, una cucina indipendente, una camera da letto molto ampia con armadietti, una doccia, un bagno, un corridoio con camerino, un giardino privato davanti al soggiorno e una camera da letto. Al secondo piano dell'edificio A, una cantina con il numero C.A208. Nel terzo seminterrato della rampa si trova un parcheggio con il numero P.342.



## MONTE CARLO SUN AMPIO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON GIARDINO



## MONTE CARLO SUN AMPIO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON GIARDINO

