

## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN | VILLA | 9 STANZE

### Vendita Francia

3 850 000 €

|                      |                    |               |                       |
|----------------------|--------------------|---------------|-----------------------|
| Tipo di proprietà    | Ville              | Num stanze    | 5+                    |
| Superficie totale    | 430 m <sup>2</sup> | Num camere    | +5                    |
| Superficie abitabile | 310 m <sup>2</sup> | Num parcheggi | 1                     |
| Superficie terrazza  | 120 m <sup>2</sup> | Num cantine   | 1                     |
| Superficie terreno   | 620 m <sup>2</sup> | Num box       | 2                     |
| Condizione           | Nuovo              | Città         | Roquebrune-Cap-Martin |
|                      |                    | Paese         | Francia               |

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN- Molto bella villa contemporanea di 300m2 con terrazza sul tetto e piscina di 120m2 su un terreno di circa 620m2.

Potrete beneficiare di una bella vista sul Mar Mediterraneo e sul Cap-Martin.

La villa è composta da un duplex di 190m2 abitabile con 3 camere da letto e il loro bagno, un ufficio, una lavanderia, 2 wc per gli ospiti + terrazza sul tetto di 120 m2 con piscina; un appartamento di 110 m2 di 4 camere con una terrazza di 50m2, un guardiano appartamento di 30m2 e una dependance di 100m2 (3 camere in RDJ).

Due box e un parcheggio.



## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN | VILLA | 9 STANZE

