

2 CAMERE RINNOVATE VISTA MARE

Vendita Monaco

Esclusività

4 900 000 €

Immerso nel cuore dell'esclusivo quartiere del Larvotto, questo eccezionale trilocale offre un'incredibile opportunità per creare la casa dei tuoi sogni. Con la possibilità di essere trasformata in un appartamento di quattro locali, questa spaziosa proprietà vanta una serie di caratteristiche interessanti che promettono uno stile di vita all'insegna del comfort, della convenienza e dell'eleganza.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	93 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	75 m ²	Num box	1
Superficie terrazza	18 m ²	Residenza	Vallespir
Vista	MARE & SPIAGGIA	Quartiere	Larvotto
Esposizione	SUD EST	Condizione	Ristrutturato
Livello	8	Data di liberazione	31/10/2024
Meublé	Si		

Magnifico appartamento di 3 locali situato all'8° piano di un moderno palazzo con portineria sul Boulevard du Larvotto, a due passi dalle nuove spiagge e dai negozi del Boulevard d'Italie grazie all'ingresso posteriore dell'edificio.

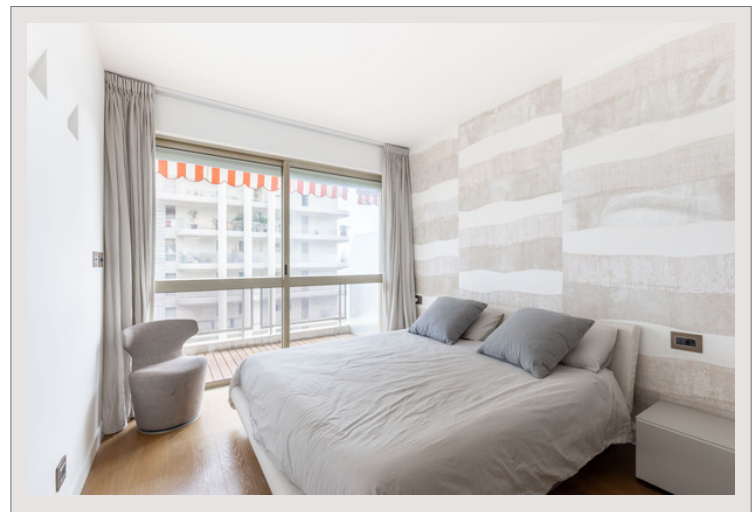
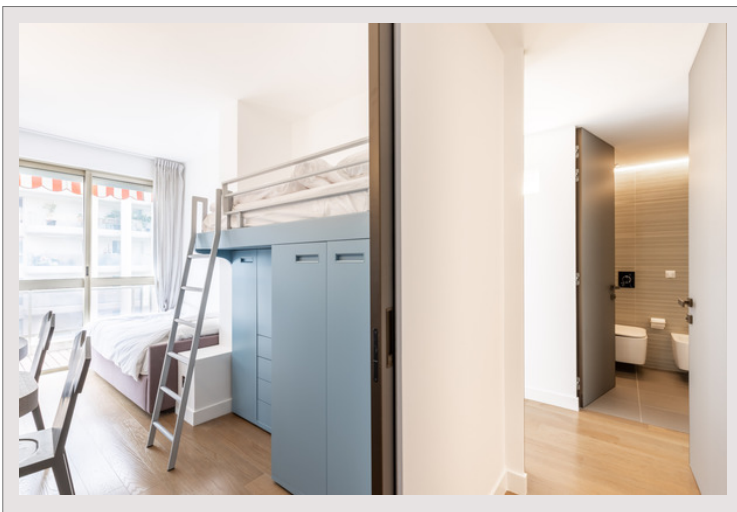
Completamente ristrutturato con materiali di pregio, è composto da un soggiorno/sala da pranzo con cucina americana completamente attrezzata, una camera matrimoniale con vista mare e bagno privato con doccia, una seconda camera da letto anch'essa aperta sul terrazzo con vista mare e un secondo bagno con doccia, il tutto completato da una lavanderia. Tutte le stanze principali si aprono sulla terrazza.

Questa proprietà ha una vista mare e un box parcheggio.

Attualmente affittato 7.500€/mese

Redditività: 1,9%

2 CAMERE RINNOVATE VISTA MARE



2 CAMERE RINNOVATE VISTA MARE

