B&C Monaco Properties
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-monacoproperties.com
bc-monacoproperties.com

# CASA A SCHIERA DA RISTRUTTURARE

## Vendita Monaco 20 000 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo di proprietà | Ville | Num stanze | 5+ |
| Superficie totale | 560 m² | Num camere | +5 |
| Vista | Mare & Porto | Num parcheggi | 2 |
| Condizione | Lavoro richiesto | Residenza | Monaco Ville |
| | | Quartiere | Monaco-Ville |

Casa a schiera di 560m2 situata nell'autentico quartiere di Monaco-Ville, cuore storico del Principato, a pochi passi dal Palazzo del Principe, dal Museo Oceanografico e dalla Cattedrale di Monaco. Questa casa a schiera è una rara opportunità in una zona residenziale tranquilla e sicura. Dal primo piano alla terrazza sul tetto, godrete di una splendida vista sul mare su tutta la Condamine, Monte-Carlo e Port Hercule.

**Il progetto è composto da:**

Seminterrato : garage, piscina, palestra, hammam e cinema.

Piano terra : due ampie camere da letto con bagno privato.

Secondo piano : Master suite, spogliatoi, balcone con vista sul mare fino al porto.

Terzo piano : cucina professionale, soggiorno con balcone e splendida vista sul mare a Port Hercule.

Quarto piano : sala da pranzo formale con terrazze su entrambi i lati della proprietà, con vista sul mare e sulla roccia.

Quinto piano : Mezzanino con deposito vini e balcone interno sulla sala da pranzo sottostante.

Rif. : VC-12-23

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.