

## LAROUSSE | CHATEAU PERIGORD | 5 PEZZI

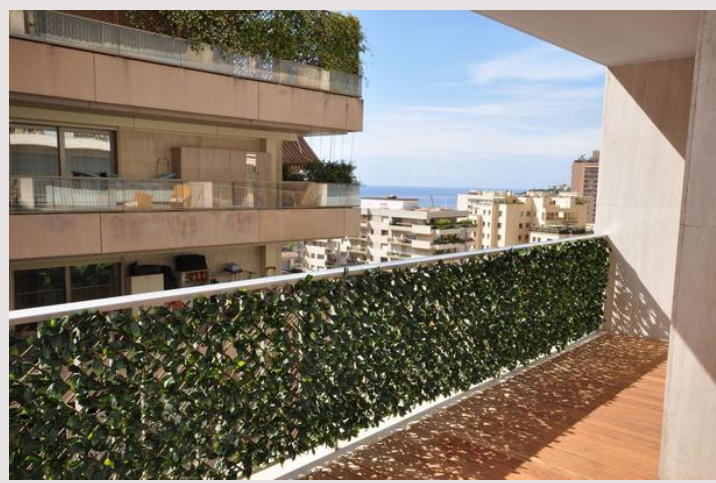
### Vendita Monaco

5 400 000 €

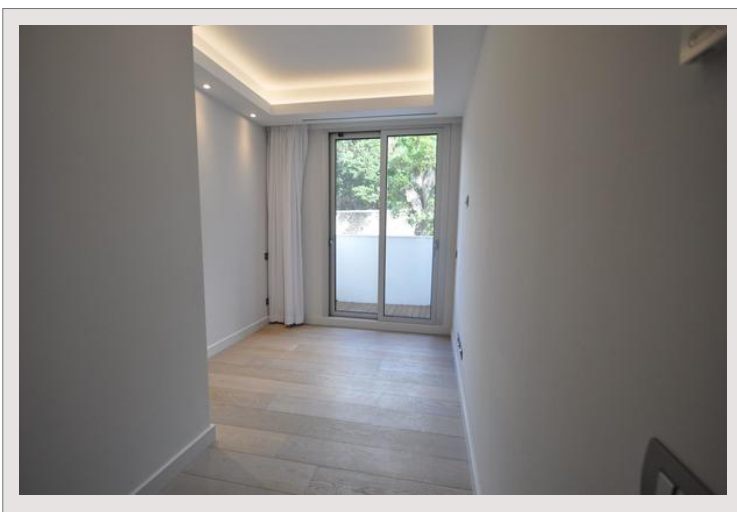
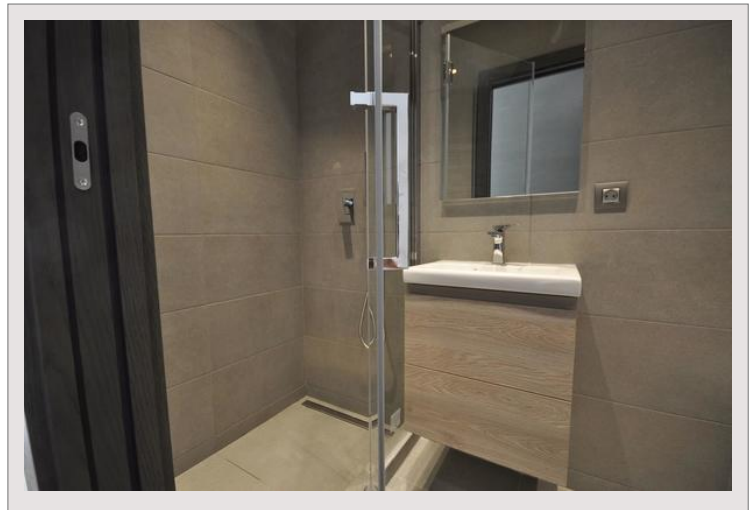
Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5
Superficie totale	126 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Superficie abitabile	115 m <sup>2</sup>	Residenza	Château Périgord II
Superficie terrazza	16 m <sup>2</sup>	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Livello	11		

**Château Périgord** - In una residenza di lusso con portineria 24/7, spazioso appartamento di 5 locali ristrutturato in stile contemporaneo. L'appartamento è vicino al centro e ai negozi con rapido accesso alle spiagge (tramite ascensore pubblico). Superficie totale di circa 126 m<sup>2</sup> di cui 110 m<sup>2</sup> di superficie abitabile + terrazza 16 m<sup>2</sup>. Si compone di: ingresso, soggiorno con cucina aperta e attrezzata, 2 camere da letto che si aprono su una terrazza con bagno en-suite, 2 camerette, bagno con doccia, grande terrazza.

**Informazioni sul quartiere La Rousse-Saint Roman:** Questo quartiere si trova nella parte più orientale di Monaco, affacciato sul quartiere del Larvotto e sul lungomare. È anche al confine con il comune di Roquebrune Cap Martin e Beausoleil in Francia. È il secondo quartiere più popoloso del Principato, molti residenti apprezzano la vicinanza alle spiagge del Larvotto e di Monte-Carlo, i suoi negozi e le numerose scuole elementari e medie. È in questo quartiere che si trova la torre più alta di Monaco, la famosa Torre Odeon con i suoi appartamenti di altissimo livello. È nel cuore del quartiere La Rousse - Saint-Roman, in pieno rinnovamento urbano, che si svolge ogni anno il prestigioso torneo di tennis "Monaco Master Class".



## LAROUSSE | CHATEAU PERIGORD | 5 PEZZI



## LAROUSSE | CHATEAU PERIGORD | 5 PEZZI

