

LAROUSSE | LOCAL COMMERCIAL

Vendita Monaco

2 400 000 €

Tipo di proprietà	Murs local commercial	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile	90 m ²	Città	Monaco
Livello	Piano terra		

Distretto di Larousse - Locali in RDC di circa 90 m2 con vetrine.

Redditività del noleggio, 4%.

I locali si trovano in un quartiere in crescita in una residenza di lusso.

Informazioni sul quartiere La Rousse-Saint Roman: Questo quartiere si trova nella parte più orientale di Monaco, affacciato sul quartiere del Larvotto e sul lungomare. È anche al confine con il comune di Roquebrune Cap Martin e Beausoleil in Francia. È il secondo quartiere più popoloso del Principato, molti residenti apprezzano la vicinanza alle spiagge del Larvotto e di Monte-Carlo, i suoi negozi e le numerose scuole elementari e medie. È in questo quartiere che si trova la torre più alta di Monaco, la famosa Torre Odeon con i suoi appartamenti di altissimo livello. È nel cuore del quartiere La Rousse - Saint-Roman, in pieno rinnovamento urbano, che si svolge ogni anno il prestigioso torneo di tennis "Monaco Master Class".

