

## Xx Grand spazio commerciale al Metropole Shopping Center xX

Vendita Monaco

400 000 €

Ideale per catering - cibo - bevande

Tipo di proprietà	Locale	Residenza	Le Metropole
Superficie abitabile	170 m <sup>2</sup>	Quartiere	Carré d'Or
Condizione	Ottimo stato	Data di liberazione	A convenir

**Commerciale locale** - Spazio commerciale ideale per un'attività di ristorazione. Lo spazio che si trova nel Centro Commerciale Metropole, non ha vetrine.

- Leasing commerciale 3/6/9 rinnovabile per periodo triennale
- Indennità d'ingresso 400.000 euro
- Deposito di affitto HT di 3 mesi
- Affitto annuale 153.000 + spese

