

**Giardino esotico - Villa ad uso misto****Vendita Monaco****9 500 000 €**

Nella zona di Jardin Exotique, bellissima villa completamente indipendente che si distingue per la sua rarità e l'innegabile fascino.

Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5+
Superficie totale	370 m <sup>2</sup>	Num camere	5
Superficie abitabile	340 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	5
Superficie terrazza	30 m <sup>2</sup>	Quartiere	Jardin Exotique
Vista	Città	Città	Monaco
Esposizione	Sud		

Nel quartiere Jardin Exotique, questa splendida villa completamente indipendente si distingue per la sua eleganza.

È suddivisa in tre appartamenti come segue:

Livello giardino:

Un grazioso bilocale composto da un soggiorno con armadi a muro e aria condizionata, una camera da letto con armadi a muro e aria condizionata, un bagno con doccia, una cucina indipendente e una terrazza.

Uno splendido monolocale composto da una luminosa stanza principale con armadi a muro, aria condizionata e cucina a vista, un bagno con doccia e una terrazza.

Piano terra:

Appartamento principale duplex di 5 locali con ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, studio e bagno con doccia.

Primo piano:

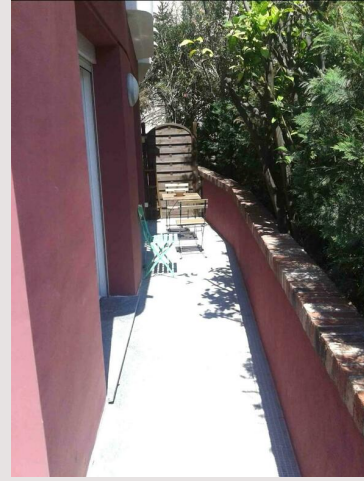
Camera da letto principale con spogliatoio e bagno privato con vasca idromassaggio, 2 camere da letto e un bagno separato.

Aree esterne:

All'esterno, circa 100 metri di terrazza con ripostiglio e cinque posti auto nelle vicinanze.

Questa proprietà offre un uso misto, ideale per un'abitazione o un ufficio amministrativo. L'accesso dal parcheggio avviene attraverso alcune discese.

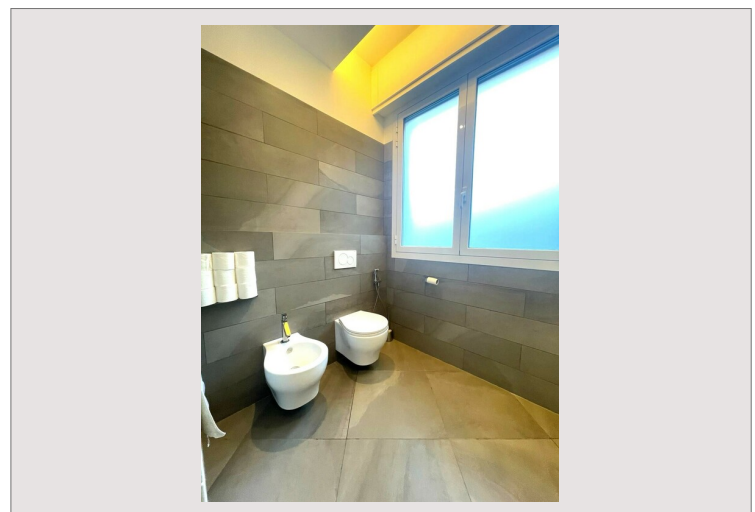
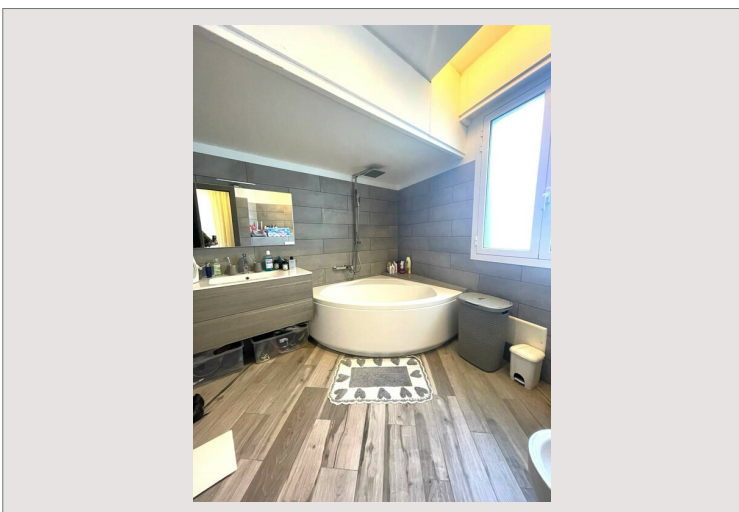
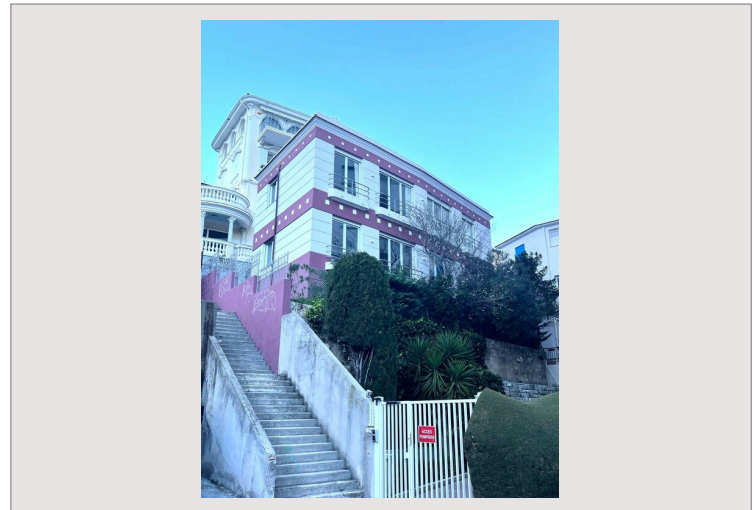
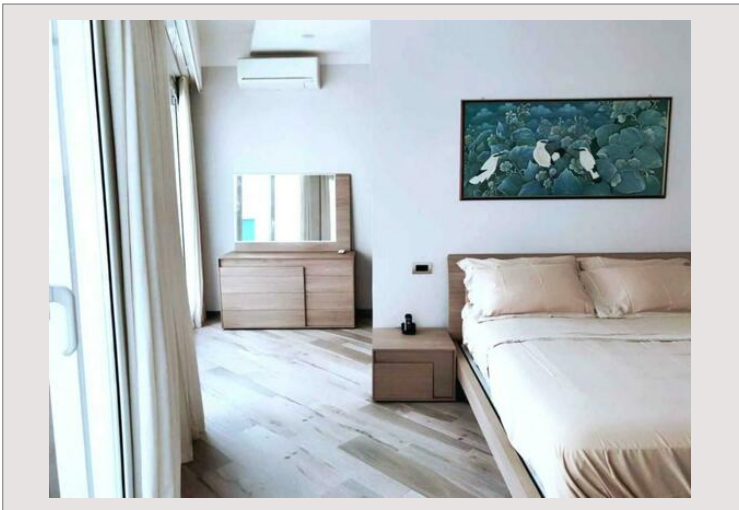
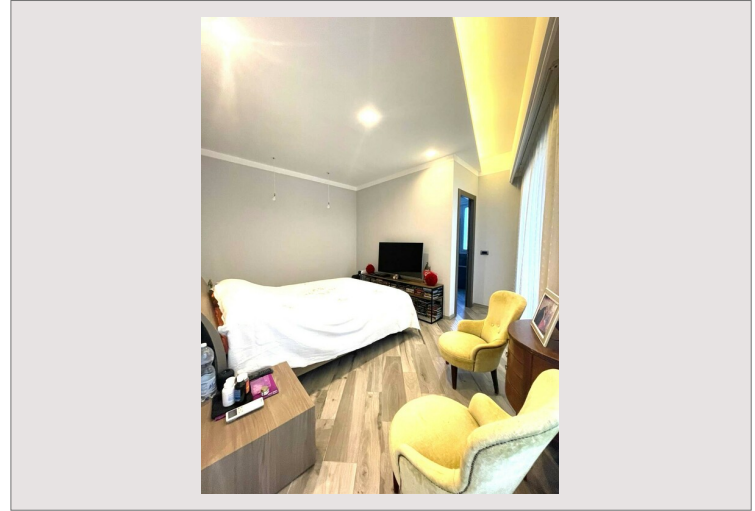
## Giardino esotico - Villa ad uso misto



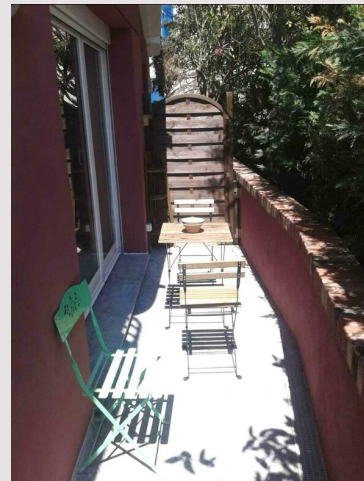
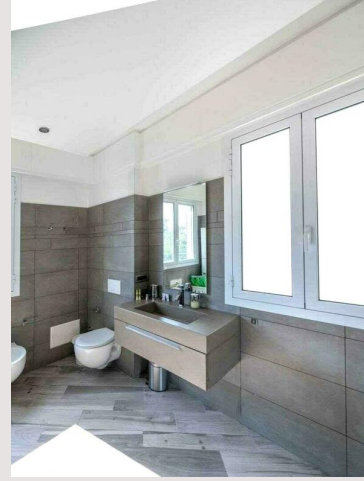
## Giardino esotico - Villa ad uso misto



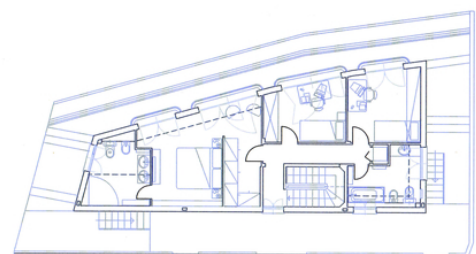
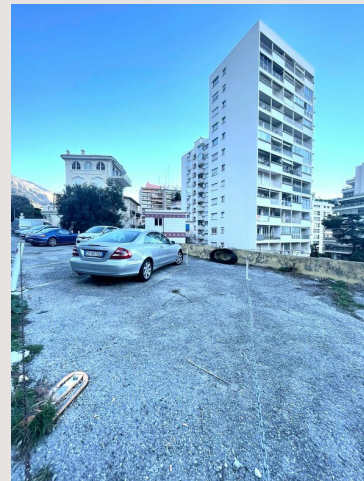
## Giardino esotico - Villa ad uso misto



## Giardino esotico - Villa ad uso misto



## Giardino esotico - Villa ad uso misto



## Giardino esotico - Villa ad uso misto

