

## Vendita appartamento attico di 7 locali Monaco piscina privata

### Vendita Monaco

### 22 900 000 €

Una proprietà rara con una vista mozzafiato assolutamente da non perdere

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5+
Superficie totale	426 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Vista	Incredibile vista su Monaco e sul Mar Mediterraneo	Num cantine	1
Esposizione	Sud-Ovest	Num box	3
Condizione	Servizi lussuosi	Residenza	Le Bettina
Livello	Dernier	Quartiere	Jardin Exotique
Data di liberazione	Subito	Meublé	Si

Le Bettina si trova nel tranquillo quartiere residenziale Jardin Exotique, vicino a tutti i servizi.

Questo attico duplex unico in vendita si trova al 5° e al 6° piano del residence, con ingresso e pianerottolo privati.

L'appartamento, che è appena stato completamente ristrutturato come duplex, è lussuosamente rinnovato e arredato con i migliori materiali. Particolare attenzione è stata data ai dettagli, rendendo questa proprietà esclusiva.

Al 5° piano, l'ascensore dell'edificio con accesso privato conduce direttamente all'appartamento, che è composto come segue: una toilette per gli ospiti, 4 camere da letto con bagno privato (con spogliatoio e bagno/doccia), ognuna con un aspetto e una vista diversi, che offrono molta luce naturale, una grande cucina completamente attrezzata (con finestra) che si apre sul soggiorno, offrendo una vista ininterrotta. Dal soggiorno e dalla camera da letto principale si accede a un'ampia terrazza sul davanti dell'edificio, che offre una vista spettacolare sul Principato di Monaco.

Una moderna scala in legno conduce all'ultimo piano (6° piano), che offre una sontuosa terrazza sul tetto con vista panoramica a 360° su Monaco e dintorni.

Questo piano comprende una veranda chiusa che ospita la sala da pranzo, il salotto, la lavanderia, i servizi igienici e la cucina; Vi sono inoltre una lavanderia, una toilette separata e una splendida sala per la conservazione e la degustazione del vino.

L'area esterna esposta a sud è dotata di un salotto e di una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, che crea una completa autonomia con una vista mozzafiato. Sul retro della casa è stata allestita una tenda con piscina (3,30 m x 2 m) e zona doccia, che ottimizza tutti gli spazi e rende eccezionale questo attico duplex a Maître.

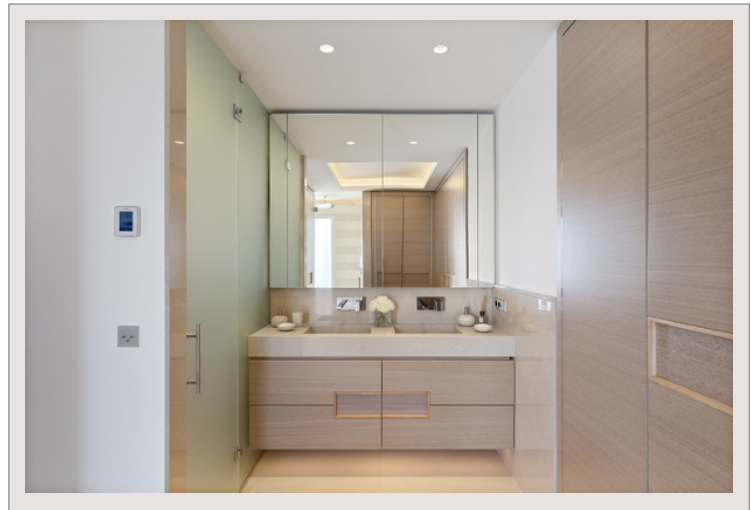
Sono inclusi tre garage coperti adiacenti (di cui uno doppio in fila) con porte elettriche e una cantina nell'edificio.

Una proprietà rara con una vista mozzafiato, assolutamente da vedere.

## Vendita appartamento attico di 7 locali Monaco piscina privata



## Vendita appartamento attico di 7 locali Monaco piscina privata



## Vendita appartamento attico di 7 locali Monaco piscina privata

