

STELLA | IL MIGLIOR ACQUISTO NELL'EDIFICIO | OPPORTUNITA' DI  
INVESTIMENTO!

Vendita Monaco

3 690 000 €

Appartamento duplex eccezionalmente spazioso in un residence di recente costruzione | Ottima opportunità di investimento e una casa eccellente per una coppia che è abituata al meglio della vita moderna di qualità.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	93 m <sup>2</sup>	Num camere	1
Superficie abitabile	77 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	1
Superficie terrazza	16 m <sup>2</sup>	Residenza	Le Stella
Vista	Città	Quartiere	Condamine
Esposizione	A sud	Condizione	Ottimo stato
Livello	7	Data di liberazione	Summer 2024
Uso misto	Si		

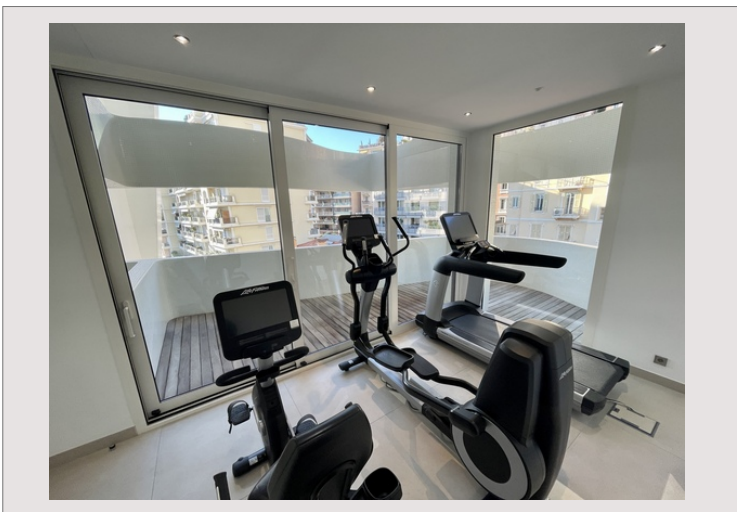
La proprietà è composta da un ingresso con bagno per gli ospiti, un soggiorno/sala da pranzo luminoso e arioso, una cucina a pianta aperta e completamente attrezzata, un'ampia camera da letto, un bagno con doccia e vasca e due terrazze soleggiate. L'appartamento dispone di finestre a tutta altezza e soffitti alti 3 metri, riscaldamento a pavimento, sistema di raffreddamento/riscaldamento ad aria e un sacco di spazio di archiviazione.

I residenti de Le Stella usufruiscono dei seguenti servizi: portineria diurna, sala fitness su ogni piano, sala riunioni, un ottimo parcheggio e arredi di ultima generazione.

L'edificio è elegante e situato in posizione centrale a Condamine, vicino al porto principale. L'appartamento ha uno stato di utilizzo misto ed è attualmente affittato.

Contattateci per ulteriori informazioni o per un appuntamento per la visione.

## STELLA | IL MIGLIOR ACQUISTO NELL'EDIFICIO | OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTI!





## STELLA | IL MIGLIOR ACQUISTO NELL'EDIFICIO | OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO!

