

## Estoril - Luminoso 2 vani

Affitto Monaco

**Esclusività**

20 000 € / mese

+ Spese : 700 €

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	3
Superficie totale	160 m <sup>2</sup>	Num camere	2
Superficie abitabile	128 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	1
Superficie terrazza	32 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Superficie giardino	160 m <sup>2</sup>	Residenza	L'Estoril
Vista	Vista libera	Quartiere	Larvotto
Data di liberazione	15/12/2024		

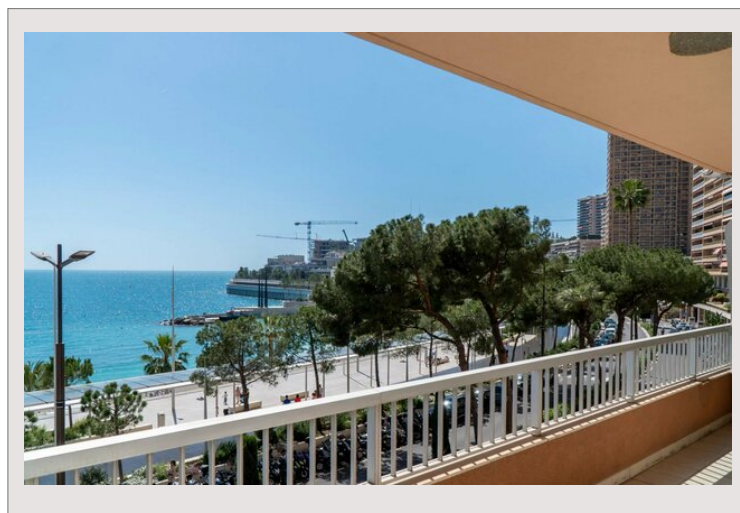
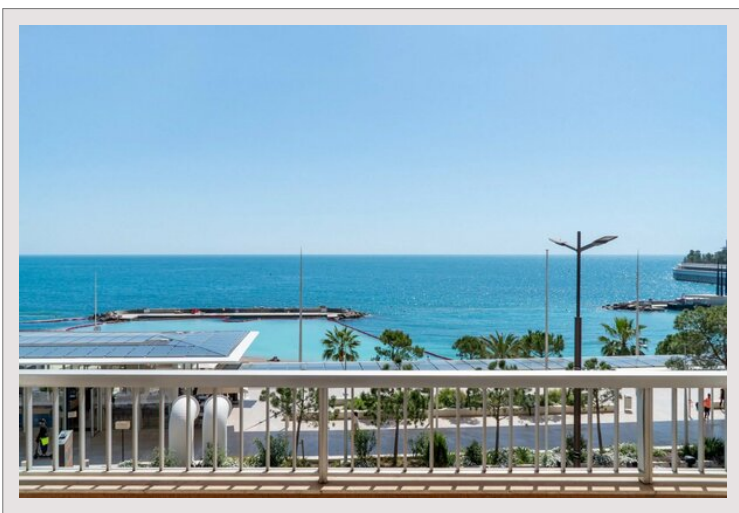
Nel quartiere Larvotto, in Avenue Princesse Grace, in prima linea, in una residenza di lusso con servizio di portineria 24 ore al giorno.

Un raro e spazioso appartamento con tre camere da letto, 128 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e una terrazza di 32 m<sup>2</sup>. Situato al 2° piano, gode di una bella vista e di molta luce naturale. Accesso diretto alle spiagge del Larvotto.

Si compone di: un ingresso con toilette per gli ospiti, un ampio soggiorno/sala da pranzo che si apre su una terrazza antistante, una cucina attrezzata, una camera da letto principale con bagno e spogliatoio annesso, una camera da letto che si apre su una terrazza antistante, con bagno annesso.

Materiali di alta qualità, cucina Bulthaup, armadi e guardaroba su misura, nuovi impianti sanitari, aria condizionata canalizzata, finestre di ricambio, parquet in rovere, verniciatura nuova.

Un posto auto e una cantina nell'edificio.



## Estoril - Luminoso 2 vani



127,83m<sup>2</sup> + 31,94m<sup>2</sup>

