

## Magnifico attico triplex

**Vendita Monaco**

**17 900 000 €**

Questo attico triplex si trova in cima a La Condamine, nel rinnovato edificio Harbour Crest.

Il residence è situato in una zona tranquilla e dista solo 5 minuti di auto dal porto di Hercules.

L'appartamento è completato da tre posti auto nello stesso edificio.

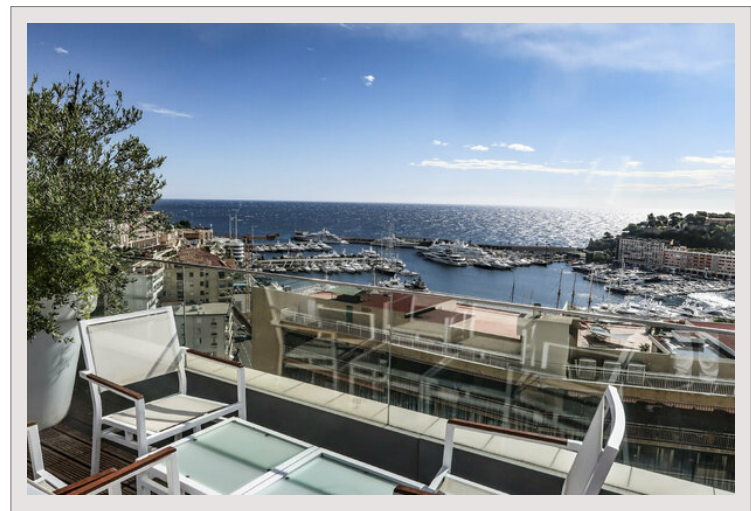
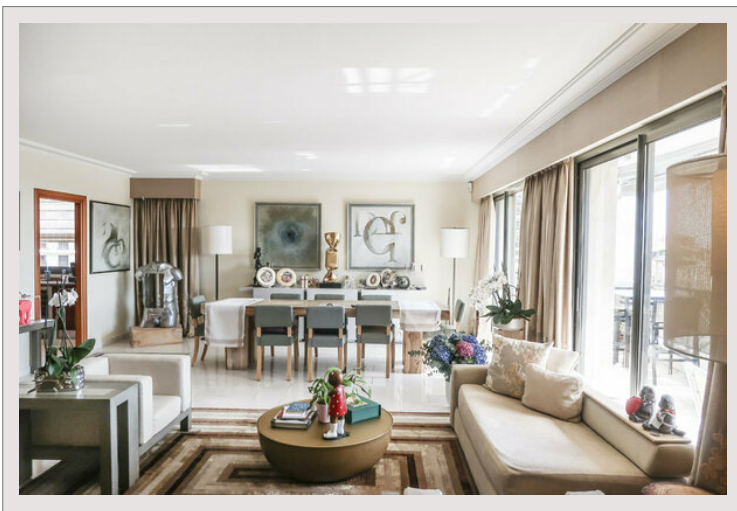
Questo attico rappresenta una vera opportunità e offre una vista eccezionale e impareggiabile sul porto e sul Rocher.

Tipo di proprietà	Penthouse/Roof	Num stanze	5+
Superficie totale	340 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Superficie abitabile	220 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	3
Superficie terrazza	120 m <sup>2</sup>	Residenza	Harbour Crest
Vista	Vista panoramica sul mare	Quartiere	Moneghetti
Esposizione	sud	Condizione	Ottimo stato
Livello	4	Costi annuali	18 000 €

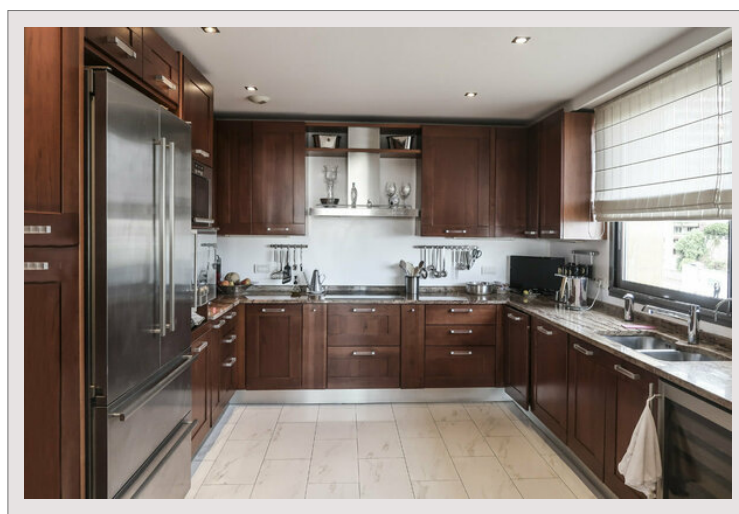
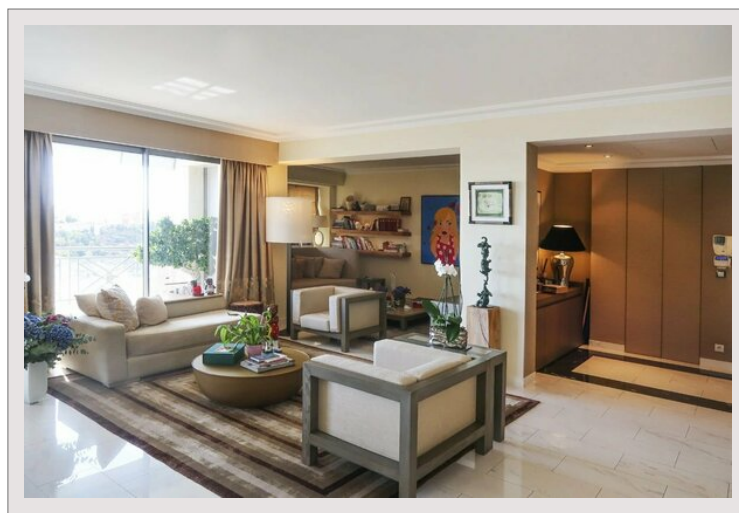
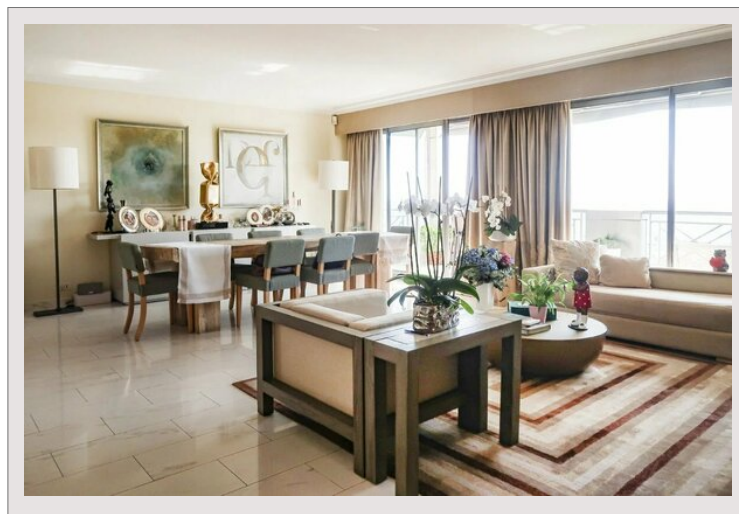
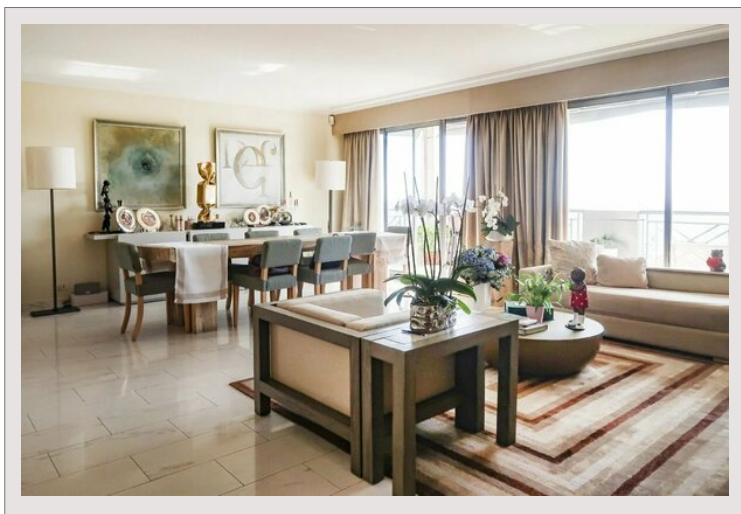
Il triplex è composto da un ingresso che conduce a un doppio soggiorno/sala da pranzo con accesso a una profonda terrazza con vista su Port Hercule, una cucina separata, un ripostiglio con ulteriore spazio di archiviazione, che in origine era una camera da letto, e un bagno per gli ospiti.

Al piano inferiore si trovano una camera da letto padronale con spogliatoio e bagno, e altre tre camere da letto con il proprio bagno.

Al piano superiore, una terrazza con vista a 360° si affaccia sul Porto e sul Rocher.



## Magnifico attico triplex



## Magnifico attico triplex

