

MONACO CARRÉ D'OR ONE MONTE CARLO PENTHOUSE PISCINA 5 CAMERE

TRIPLEX 699 m²

Affitto Monaco

190 000 € / mese

(Spese incluse)

Prestigioso complesso immobiliare idealmente situato nei giardini del Casino de Monte Carlo tra le boutique di lusso molto alte. Portineria e servizio di parcheggio 7/24. Contratto di locazione minimo di 2 anni. Deposito cauzionale: 3 mesi di affitto tasse incluse. Canoni di locazione trimestrali da pagare anticipatamente, tramite addebito diretto. Indicizzazione annuale del canone di locazione secondo l'indice BT01 con soglia minima di maggiorazione del 5% annuo. L'inventario degli impianti all'entrata e all'uscita deve essere redatto da un ufficiale giudiziario a spese esclusive del locatario. L'affitto comprende le spese condominiali, i consumi di acqua, luce, riscaldamento e aria condizionata. Il servizio in camera e le pulizie (pulizia e lavanderia) sono disponibili, TV, internet e abbonamenti telefonici sono disponibili a un costo aggiuntivo.

Tipo di proprietà	Penthouse/Roof	Num stanze	5+
Superficie totale	699 m ²	Num camere	4
Superficie abitabile	420 m ²	Num parcheggi	4
Superficie terrazza	279 m ²	Num cantine	1
Livello	5_6_7	Residenza	One Monte-Carlo
Data di liberazione	15/07/2024	Adresse	Place du Casino
		Quartiere	Carré d'Or

Appartamento triplex D4 situato al 5°, 6° e 7° piano dell'edificio D. 4 camere da letto. Piscina privata.

