

## VILLA - IMMOBILI DI LUSO - RENDITA VITALIZIA

Vendita Monaco

45 000 000 €

Villa eccezionale nel quartiere di Saint Roman, costruita nel 1894 e ricca di storia, è riconosciuta come "Elemento Costruttivo Notevole" ai sensi dell'Ordinanza Sovrana n. 4482 del 13.09.2013, e successive modifiche.

Questa unica residenza cé spaziosi alloggi con 7 camere da letto, oltre a una magnifica terrazza al piano terra, aria condizionata, ascensore, cantina, locale caldaia e garage.

Questa fantastica proprietà è composta da:

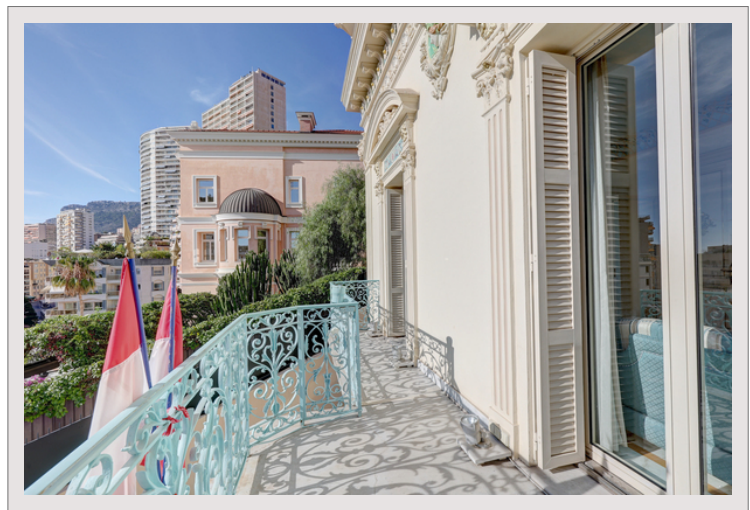
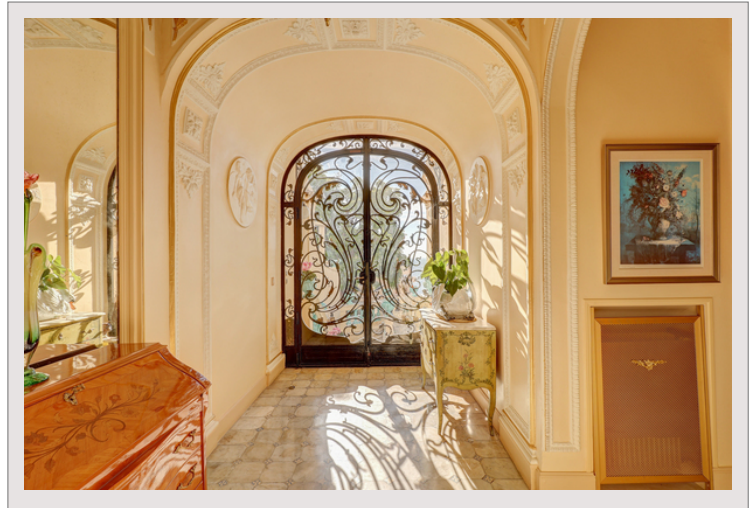
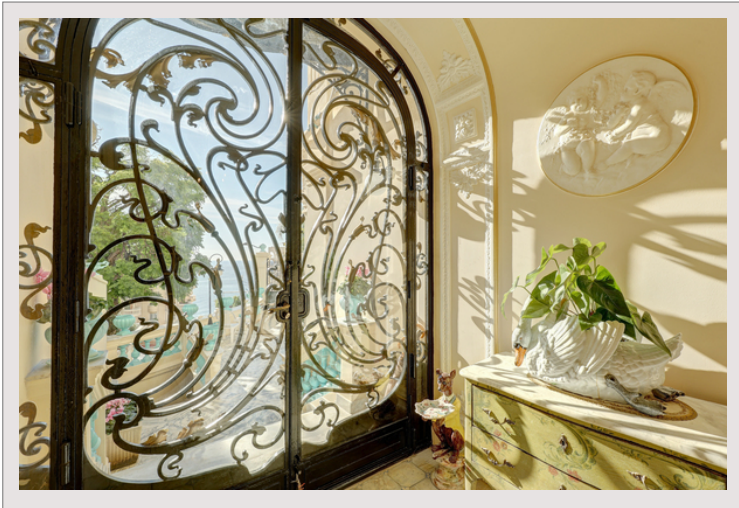
Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5+
Vitalizio	Si	Num camere	+5
Superficie totale	676 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	1
Superficie abitabile	503,20 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Superficie terreno	173,50 m <sup>2</sup>	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
		Città	Monaco

Garage, cantina e locale caldaia: 54,20 m<sup>2</sup>.

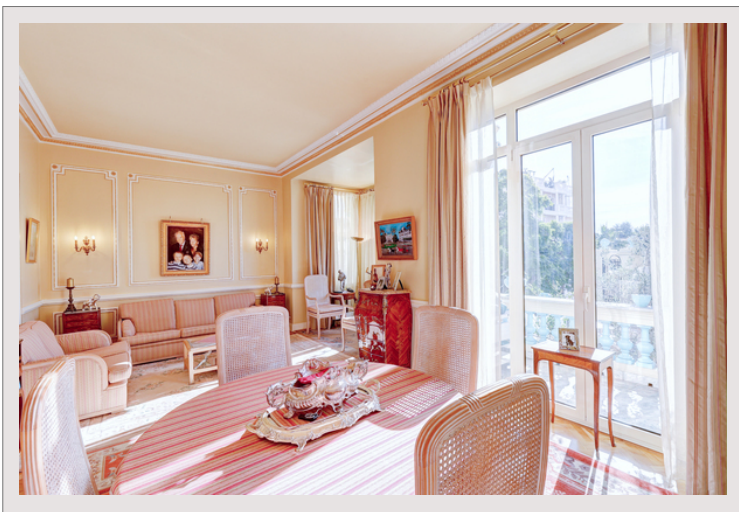
- Piano terra: 132 m<sup>2</sup>
- Piano terra esterno + primo piano: 121,7 m<sup>2</sup>
- Piano terra + 1: 109 m<sup>2</sup>
- Piano terra + 2: 103 m<sup>2</sup>
- Piano terra + 3: 104 m<sup>2</sup>



VILLA - IMMOBILI DI LUSO - RENDITA VITALIZIA



## VILLA - IMMOBILI DI LUSO - RENDITA VITALIZIA



## VILLA - IMMOBILI DI LUSO - RENDITA VITALIZIA



## VILLA - IMMOBILI DI LUSO - RENDITA VITALIZIA

