

Rara opportunità! Muri commerciali in bld d'Italie

Vendita Monaco

1 990 000 €

Tipo di proprietà	Murs local commercial	Num stanze	-
Superficie abitabile	80 m ²	Num cantine	1
Condizione	Buono stato	Residenza	Villa la Rousse
Livello	Piano terra	Quartiere	La Rousse - Saint Roman

Questo locale commerciale, situato in posizione ideale sul Boulevard d'Italie, offre una grande opportunità di investimento.

Con una superficie di circa 80 m², è composto da ampie vetrate che offrono una buona visibilità, un'area di vendita, un ripostiglio, un bagno e un angolo cottura.

Completa questa proprietà una cantina di circa 18 m².

Attualmente occupato da un'attività di fiorista con locazione 3/6/9 con effetto dal 1 dicembre 1993.

L'affitto annuale è di 26.400€ + spese.

