

## Vendita Locali commerciali / uffici amministrativi Botticelli

### Vendita Monaco

### 850 000 €

Locali commerciali in posizione ideale

Tipo di proprietà	Locale	Num stanze	1
Superficie abitabile	23 m <sup>2</sup>	Residenza	Botticelli
Vista	Trama	Quartiere	Fontvieille
Condizione	Ottimo stato	Livello	rdc
Legge specifica	490	Data di liberazione	30/09/2026
Costi annuali	2 880 €		

Spazi commerciali / uffici amministrativi

Posizione ideale, vicino a tutti i negozi e al porto.

Composto da una stanza principale, un corridoio e un bagno.

Attualmente affittato per un'attività commerciale di lavaggio a secco.

Affitto mensile IVA esclusa 1.735 euro, IVA 20% di 355,80 euro, canoni condominiali 240 euro.

Vista sulla piazza.

Attualmente affittato

