

VILLA CONTEMPORANEA - CAP MARTIN

Vendita Francia

5 690 000 €

Alle porte di Monaco, questa sontuosa, nuova e contemporanea villa è immersa nel cuore di un giardino paesaggistico pianeggiante di circa 1.500 m², con piscina e pool house. Affacciata sul mare e in un ambiente tranquillo, questa struttura offre servizi di alta gamma.

Tipo di proprietà	Ville	Num stanze	5+
Superficie totale	1 600 m ²	Num camere	5
Superficie abitabile	365 m ²	Num parcheggi	3
Superficie terreno	1 600 m ²	Città	Roquebrune-Cap-Martin
Condizione	Nuovo	Paese	Francia

Questa villa eccezionale seduce con il suo stile contemporaneo ed elegante, sublimato fin dall'ingresso da una maestosa hall che dà il tono alla proprietà. L'ampia sala di ricevimento doppia con cucina di alta gamma, per un totale di oltre 120 m², offre volumi superbi inondati di luce grazie a un'esposizione ideale che garantisce il sole per tutto il giorno.

Dispone di cinque splendide suite, ognuna con spogliatoi e molto spazio di archiviazione, che combinano comfort e raffinatezza. I servizi top di gamma includono aria condizionata, ampie vetrate scorrevoli con doppi vetri e tapparelle elettriche, garantendo un comfort ottimale in tutte le stagioni.

All'esterno, il giardino paesaggistico beneficia di un sistema di irrigazione automatico e di un'illuminazione elegante, in un ambiente tranquillo e boscoso, un vero paradiso di verde. La sicurezza è garantita da un cancello elettrico, una porta blindata e videosorveglianza, completati da un citofono e da una domotica di ultima generazione.

Infine, per uno stile di vita unico, la villa offre anche una palestra privata e una sala cinema, che invitano al relax e al divertimento in un ambiente eccezionale.

VILLA CONTEMPORANEA - CAP MARTIN



VILLA CONTEMPORANEA - CAP MARTIN

