

Locali commerciali - Sede amministrativa

Vendita Monaco

2 756 000 €

Il Michelangelo si trova nel cuore di Fontvieille, nelle immediate vicinanze dei negozi, dei percorsi pedonali e del porto. La sua posizione offre un ambiente dinamico e pratico, apprezzato per la qualità del suo ambiente e la visibilità che consente alle attività professionali.

Tipo di proprietà	Locale	Num stanze	3
Superficie abitabile	85 m ²	Residenza	Le Michelangelo
Vista	Porto di Fontvieille	Quartiere	Fontvieille
Esposizione	Indefinito	Livello	Rez-de-Chaussée
Data di liberazione	30/09/2026		

Descrizione di questa camera

Questo luminoso locale ha una grande finestra. Si compone di un locale principale ampliato da due spazi secondari, una lavanderia, un ripostiglio e servizi igienici. Il complesso offre un'organizzazione funzionale adatta ad un uso amministrativo o commerciale, rafforzata dalla presenza di volumi luminosi e facilmente convertibili.

Attualmente affittato con contratto di locazione 3-6-9 con scadenza 30 settembre 2026, ospita un'attività di parrucchiere. Questo luogo è un indirizzo efficace per sviluppare un'attività in un quartiere vivace e ben strutturato.

