

Vendita Monaco

Esclusività

6 500 000 €

Tipo di proprietà	Duplex	Num stanze	3
Superficie totale	190 m ²	Num camere	2
Superficie abitabile	130 m ²	Num parcheggi	1
Superficie terrazza	60 m ²	Num cantine	1
Condizione	Buono stato	Residenza	Le Castel
Livello	4-5	Quartiere	Jardin Exotique
Data di liberazione	Subito	Uso misto	Si

Prodotto unico nel quartiere de La Condamine

Scoprite questo magnifico appartamento duplex situato al 4° e 5° piano di un edificio moderno. Con una superficie totale di circa 190 m², di cui 130 m² di spazio abitabile e 60 m² di terrazze, questa proprietà eccezionale unisce eleganza, comfort e viste mozzafiato.

Al 4° piano, un bell'ingresso vi accoglie, seguito da un bagno per gli ospiti e da una cucina attrezzata aperta su un ampio soggiorno e una zona pranzo, il tutto con accesso diretto a una terrazza.

Una raffinata scala conduce al piano superiore, ultimo piano dell'edificio dove troverete una master bedroom con bagno en suite e una grande vetrata che si apre su un'ampia terrazza. Godetevi una vista spettacolare sul mare, sul Rocher e su Roquebrune. Una seconda camera luminosa, anch'essa dotata di bagno en suite, è attraversante, con una finestra che offre vista mare e una portafinestra che conduce a un piccolo balcone sul retro. I volumi delle camere sono particolarmente notevoli grazie a un'altezza del soffitto generosa, che offre una sensazione di spazio e luminosità.

La proprietà viene venduta con una cantina e un posto auto nello stesso edificio.





