

AURON - GRANDE ATTICO IN UNA MAGNIFICA RESIDENZA

Vendita Francia

1 390 000 €

RARA OCCASIONE - Magnifico Attico in una bellissima residenza tipo "CHALET" a pochi minuti dalle piste

Tipo di proprietà	Penthouse/Roof	Num stanze	4
Superficie totale	130,71 m ²	Num camere	3
Superficie abitabile	109,85 m ²	Num cantine	1
Superficie terrazza	20,86 m ²	Num box	2
Vista	Vista panoramica sulle montagne e sulle piste da sci	Città	Saint-Étienne-de-Tinée
Esposizione	SUD OVEST	Paese	Francia
Livello	3	Costi annuali	5 100 €

Nel cuore di una suddivisione di chalet, magnifico attico, completamente ristrutturato, che occupa l'ultimo piano, unico sul suo pianerottolo, di una delle più belle residenze di tipo "chalet" del resort, costruita su 3 piani nel 2013. Si trova a meno di 10 minuti a piedi dal villaggio.

Offre una superficie di 130,71 m², di cui 109,85 m² di superficie abitabile (104,40 m² di legge Carrez). Dispone di 3 camere da letto, 1 bagno, 1 bagno con doccia e 2 spogliatoi. La sua splendida terrazza di 20,86 m², esposta a sud-ovest e tranquilla, offre una magnifica vista panoramica sulle montagne e sulle piste da sci. Il soggiorno è dotato di una stufa a legna e offre uno splendido tetto a cattedrale con un'altezza del soffitto di 6,43 m.

Vi si accede da un ascensore privato che arriva davanti alla porta d'ingresso e beneficia dell'uso privato dello spazio antistante il suo ingresso.

C'è anche un ampio garage doppio al piano seminterrato, oltre ad un armadietto per gli sci.

In collaborazione con un'agenzia con sede in Francia.

AURON - GRANDE ATTICO IN UNA MAGNIFICA RESIDENZA



AURON - GRANDE ATTICO IN UNA MAGNIFICA RESIDENZA



AURON - GRANDE ATTICO IN UNA MAGNIFICA RESIDENZA



AURON - GRANDE ATTICO IN UNA MAGNIFICA RESIDENZA

