

## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN|RESIDENZE SAINT MARTIN | 2 CAMERE

### Vendita Francia

350 000 €

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie abitabile	45,92 m <sup>2</sup>	Num camere	1
Condizione	Ottimo stato	Num parcheggi	1
Livello	-1	Num cantine	1
In collaborazione con	SAS RIVIERA PROPERTIES	Quartiere	Cap Martin
Data di liberazione	Subito	Città	Roquebrune-Cap-Martin
Costi annuali	2 600 €	Paese	Francia

### ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

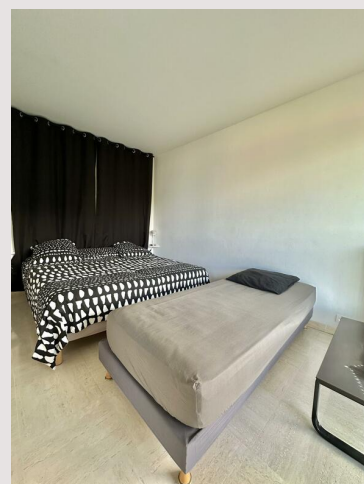
Situato nel cuore di una zona residenziale molto ambita di Roquebrune-Cap-Martin, questo appartamento si trova all'interno di una **residenza di prestigio** con **piscina** e **campi da tennis**. Immerso nel verde e nella tranquillità assoluta, si trova a pochi passi dalle spiagge e dal famoso **Parco degli Ulivi**.

L'appartamento è composto da:

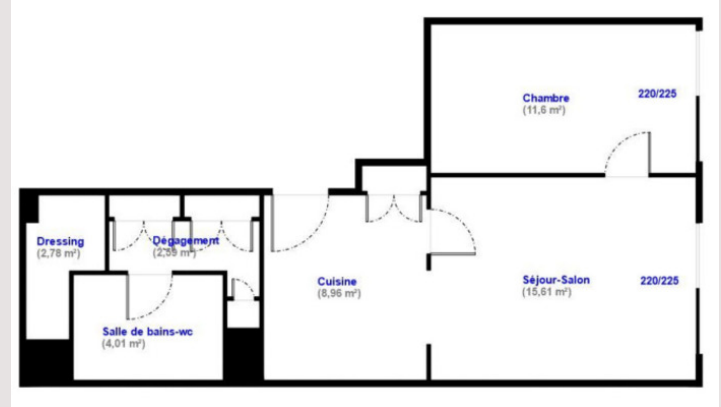
- Ingresso
- Luminoso soggiorno
- Cucina indipendente completamente attrezzata
- Camera matrimoniale
- Bagno con WC
- WC per gli ospiti

Completano la proprietà un **posto auto** e una **cantina**.

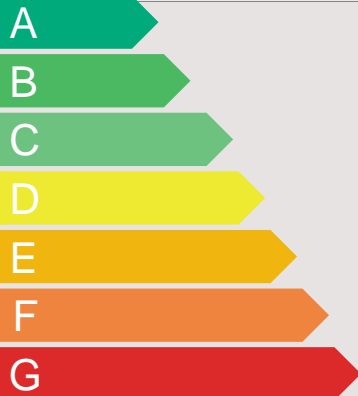
## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN|RESIDENZE SAINT MARTIN | 2 CAMERE



## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN | RESIDENZE SAINT MARTIN | 2 CAMERE



logement très performant



201  
kWh/m<sup>2</sup>.an

39  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie