

## Negozi di gioielli in locazione - Carré d'Or

### Vendita Monaco

**1 200 000 €**

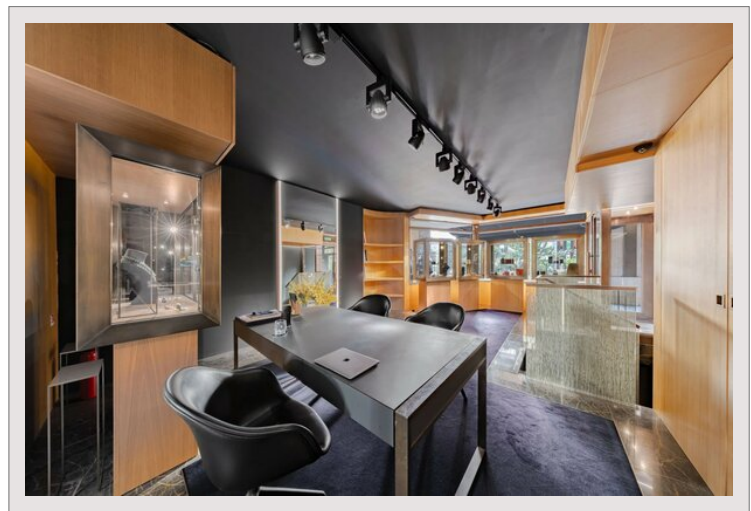
Tipo di proprietà	Commercio	Num stanze	2
Superficie abitabile	70 m <sup>2</sup>	Residenza	Le Montaigne B/C
Vista	Vista libera	Quartiere	Carré d'Or

Questa magnifica gioielleria è situata nel cuore del Carré d'or, in una posizione privilegiata sul Boulevard des Moulins, in una zona commerciale a pochi passi dal Casinò e dalle sue numerose boutique di lusso.

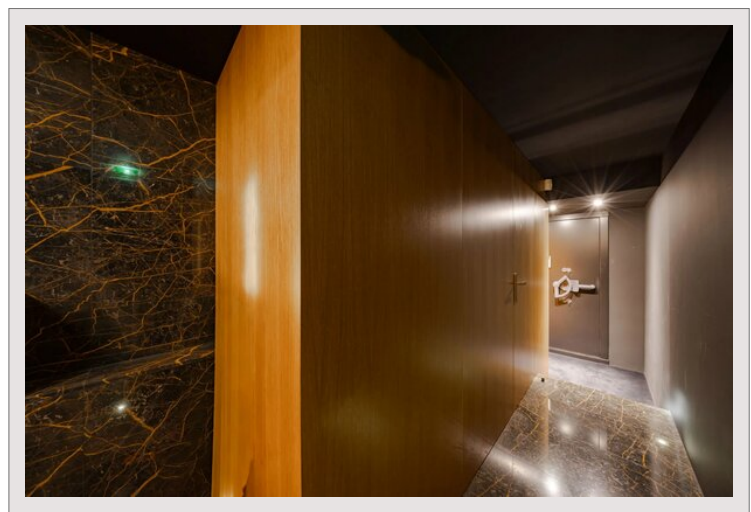
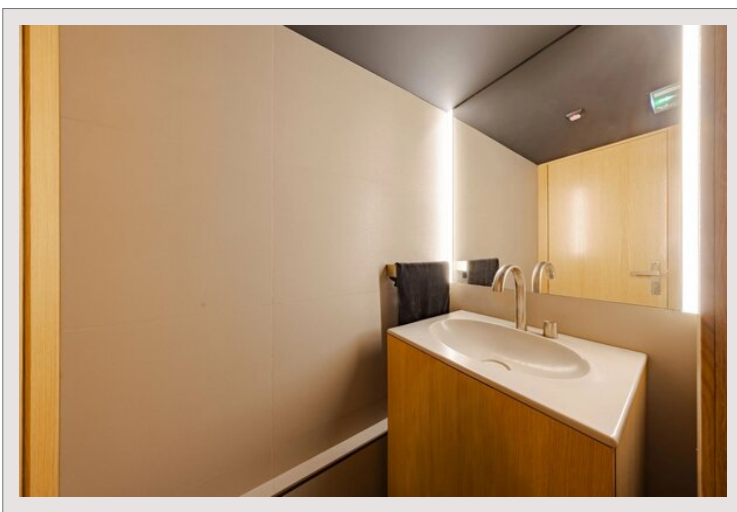
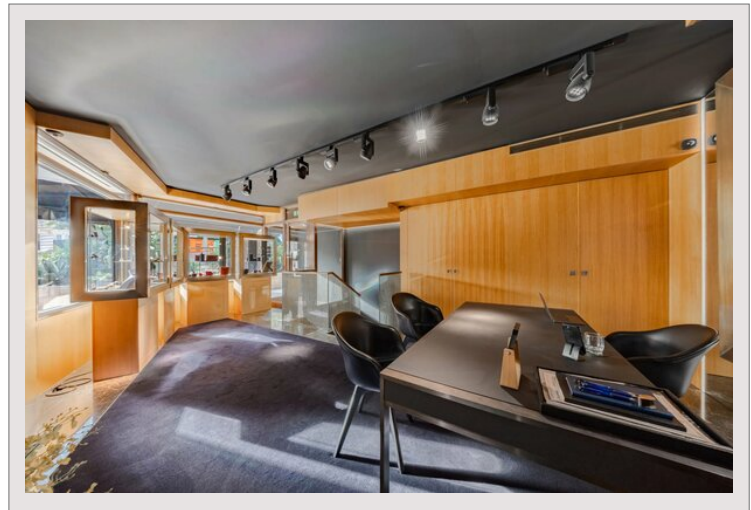
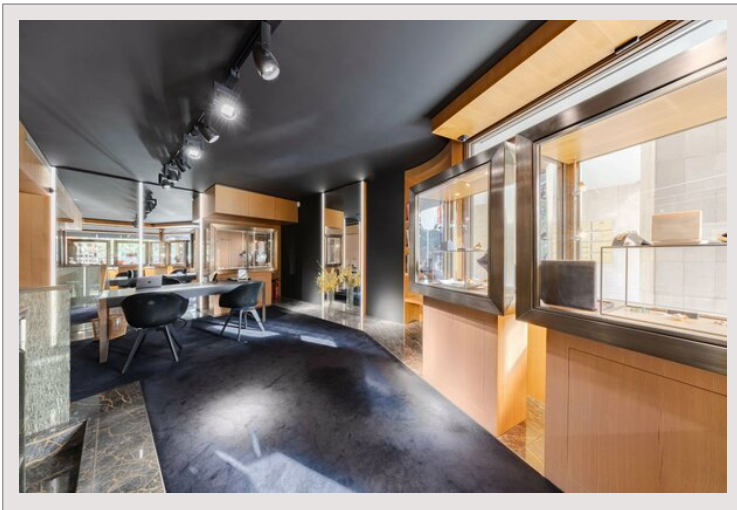
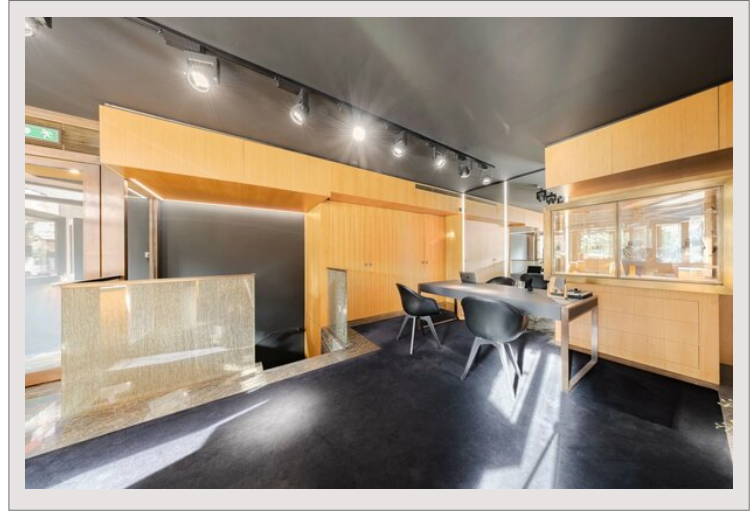
Interamente ristrutturato con materiali di lusso, il negozio di 70 m<sup>2</sup> si sviluppa su 2 piani, con un'ampia vetrina al piano terra che offre un'ottima visibilità e la massima esposizione, un ingresso sicuro e una bella area clienti. Il piano interrato comprende una cassaforte, un magazzino e una toilette.

L'attività dell'azienda: acquisto, vendita al dettaglio, riparazione e intermediazione di orologi, pendole, gioielli e oggetti in miniatura in metalli preziosi, sia nuovi che usati. Locazione 3/6/9 Affitto 6 080 euro/mese + IVA e spese di 170 euro/mese.

Questa boutique di lusso si presta perfettamente a diverse attività, offrendo un'opportunità versatile per diversi tipi di business nel settore dell'alta gamma.



## Negoziò di gioielli in locazione - Carré d'Or



## Negoziò di gioielli in locazione - Carré d'Or

