

Esclusività - Vendita Appartamento 2 stanze Monaco Saint Roman La

Vendita Monaco

Rousse
Esclusività

5 000 000 €

Eleganza e comfort in una residenza di prestigio

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	112 m²	Num camere	1
Superficie abitabile	88 m²	Num parcheggi	2
Superficie terrazza	24 m²	Num cantine	1
Vista	Città senza ostacoli	Residenza	Roc Fleuri
Esposizione	A sud	Quartiere	La Rousse - Saint Roman
Condizione	Buono stato	Livello	2
Data di liberazione	14/12/2025	Costi annuali	6 600 €

Siamo lieti di offrirvi l'opportunità esclusiva di acquistare uno splendido bilocale al 2° piano della prestigiosa residenza Roc Fleuri a Monaco. Questa rara proprietà offre 88 m² di spazio abitativo, arricchito da una terrazza di 24 m², ideale per godere dello stile di vita privilegiato del Principato.

L'appartamento è composto da un ampio ingresso che conduce a un soggiorno spazioso e luminoso che si apre su una bella terrazza, perfetta per i momenti di relax. La cucina è separata, funzionale e ben disposta, per offrire un comfort ottimale. La camera da letto, con pavimento in parquet e armadi a muro, vanta un ampio spazio di archiviazione. Un bagno completo e una toilette per gli ospiti completano questa raffinata disposizione. C'è anche molto spazio per riporre gli oggetti, per un comfort abitativo ottimale.

L'appartamento viene venduto con una cantina, un vero vantaggio per una residenza nel cuore di Monaco. Situato in una residenza sicura che offre servizi di alta qualità, questo appartamento rappresenta un'opportunità eccezionale per acquisire un immobile spazioso e funzionale in un contesto prestigioso.

Un doppio parcheggio adiacente viene venduto con l'appartamento, al costo aggiuntivo.

Contattateci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita.

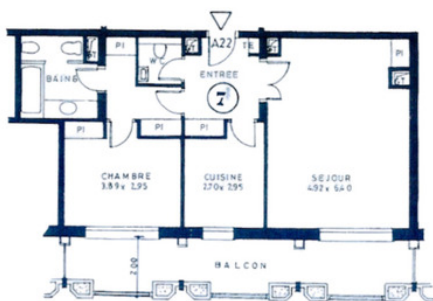
Esclusività - Vendita Appartamento 2 stanze Monaco Saint Roman La Rousse



Esclusività - Vendita Appartamento 2 stanze Monaco Saint Roman La Rousse



Esclusività - Vendita Appartamento 2 stanze Monaco Saint Roman La Rousse



LE ROC FLEURI

- 1 entrée
- 1 séjour / salle à manger
- 1 cuisine
- 1 chambre
- 1 salle de bains
- 1 toilettes
- 1 balcon

Surface totale 112m²

- 1 entrance
- 1 living/dining room
- 1 kitchen
- 1 bedroom
- 1 bathroom
- 1 toilet
- 1 terrace

Total surface area 112 sqm